



**Complexnummer: 516382**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21  
F 033 421 77 99  
E info@cultureelerfgoed.nl

---

*Complexnaam*

't Barge

*Aantal complexonderdelen*

5

*Monumentnummers van complexonderdelen*

516383, 516384, 516385, 516386,  
516387

*Woonplaats*

Eefde

*Gemeente*

Lochem

*Provincie*

Gelderland

*Hoofdadres van hoofdobject*

Schurinklaan 24, 7211 DG Eefde

*Complexomschrijving*

**Inleiding**

De oorspronkelijk vrij gelegen HISTORISCHE BUITENPLAATS " 't Barge " wordt thans begrensd door een woonwijk aan de zuidzijde, gelegen tussen 't Barge en landgoed 't Haveke aan de Bargeweg en de Schurinklaan aan de westzijde. Oudtijds werd de buitenplaats Ten Berge genoemd. Dit betrof een boerderij, waarvan een eerdere versie al vanaf 1436 in de bronnen wordt vermeld. Op de plaats van het landgoed was ook in de 19e eeuw een boerderij gevestigd, waarvan het achterhuis in de tuinaanleg is gehandhaafd. In 1903 werd het huidige hoofdgebouw in opdracht van mevrouw Mees gebouwd. Tussen 1908 en 1910 werd rond het landhuis een landschapstuin aangelegd. De buitenplaats vormt samen met het landgoed 't Haveke een belangrijk beeldbepalend element voor de historisch gegroeide omgeving rond Eefde.

De HISTORISCHE BUITENPLAATS bestaat uit een tuinaanleg van L.A. Springer (1855-1940) in gemengde stijl (monumentnummer 516384). Binnen deze aanleg bevinden zich een landhuis gebouwd in Overgangsarchitectuur (monumentnummer 516383), een tuinmanshuis in identieke bouwstijl (monumentnummer 516386), een gedeeltelijk gerestaureerd speelhuisje (monumentnummer 516385) en de oorspronkelijke boerderij (monumentnummer 516387).

**Waardering**



HISTORISCHE BUITENPLAATS 't Barge, aangelegd tussen 1903 en 1910.

- van architectuurhistorische waarde als gaaf bewaard voorbeeld van een historische buitenplaats waarop zich een landhuis in Overgangsarchitectuur bevindt. De tuinaanleg is van L.A. Springer en uitgevoerd in gemengde stijl. Zowel de aanleg als het hoofdgebouw vallen op door hoogwaardige esthetische kwaliteiten die tot uitdrukking komen in de gave verhoudingen van tuinontwerp en landhuis en het rijke materiaal dat is toegepast in gevels, kozijnen en kap van het hoofdgebouw. De combinatie van tuinaanleg, villa, tuinmanswoning, speelhuisje en oorspronkelijke boerderij geven het landgoed een waardevol karakter.

- van stedenbouwkundige waarde als belangrijk beeldbepalend onderdeel van de historisch gegroeide omgeving rond Eefde.

- van cultuurhistorische waarde als goed bewaard voorbeeld van een voormalig boerderijcomplex dat werd omgevormd tot buitenplaats door een kapitaalkrachtige stedelijke elite, die zich steeds meer in de buitengebieden ging vestigen.



**Monumentnummer\*: 516383**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 27 augustus 2001  
Kadaster deel/nr: 82950/102

*Monumentnaam\*\**

't Barge

*Complexnummer*

516382

*Complexnaam*

't Barge

*Woonplaats\**

Eefde

*Gemeente\**

Lochem

*Provincie\**

Gelderland

*Straat\**

Schurinklaan

*Nr\**

24

*Toev.\**

*Postcode\**

7211 DG

*Woonplaats\**

Eefde

*Situering*

*Locatie*

*Kadastrale gemeente\**

Gorssel

*Sectie\**

C

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

5351

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

Omschrijving

Het LANDHUIS, hoofdgebouw van de historische buitenplaats 't Barge, is gesitueerd aan het einde van de oprijlaan achter een rond voorplein in een bebost gedeelte van de tuinaanleg. Het vrijstaande landhuis uit 1903 draagt de kenmerken van de Overgangsarchitectuur en is gebouwd op nagenoeg rechthoekige grondslag. Het onderkelderde landhuis telt twee bouwlagen en heeft wit gepleisterde gevels, afgesloten door een samengestelde kap met gesmoorde opnieuw verbeterde Hollandse pannen. De gevels van het pand zijn voorzien van een omlopende gecementeerde plint. Ook heeft de gevel in schoon metselwerk uitgevoerde strekken en halfsteens segmentbogen boven vensters en deuren alsmede twee omlopende zaagandlijsten tussen twee horizontale lagen strekken. De vensters zijn aan de onderzijde voorzien van hardstenen lekdorpels. Het boogveld van de segmentbogen is voorzien van siermetselwerk met daaronder een natuurstenen latei. Boven de gevels bevindt zich een bakgoot op gesneden klossen.

De a-symmetrisch ingedeelde VOORGEVEL heeft aan de linkerzijde een terugspringend gevelvlak, voorafgegaan door een éénlaags aanbouw met aangekapt schilddak. Op de begane grond in het midden van de gevel bevindt zich een portaal dat wordt afgesloten door een anderhalfsteens korfboog met natuurstenen geboortestenen en sluitsteen. Achter de boog bevindt zich een breed portiek met doorlopende plint en geveldecoratie. Hierin is aan de rechterzijde

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



een deurkozijn op hardstenen neuten en dorpel aangebracht, voorzien van een dubbele 3-ruits (geel kathedraalglas) paneel deur, met 10-ruits bovenlicht eveneens van geel kathedraalglas. Het kozijn wordt afgesloten door een strek. Links van de deur bevindt zich een T-schuifvenster met 8-ruits bovenlicht, voorzien van geel kathedraalglas. Rechts hiervan bevindt zich boven de plint een groot rechthoekig venster, afgesloten door een halfsteens segmentboog. Het venster is voorzien van een kozijn, geflankeerd door twee persiennes met drie gekoppelde enkelruits ramen en 4-ruits bovenlichten. Op de verdieping bevindt zich een soortgelijk venster. Boven de segmentboog van dit venster is de topgevel voorzien van een stolpraam. De punt van de topgevel is uitgevoerd in schoon metselwerk. Het dakoverstek van het aangekapte zadeldak boven de topgevel is voorzien van een decoratief gesneden daklijst met in het midden een gestileerde pinakel. Boven het portaal heeft de verdieping van de gevel naast elkaar twee rechthoekige vensters, afgesloten door een strek, voorzien van twee T-schuiframen met 8-ruits bovenlichten. Ter hoogte van een strook horizontaal gemetselde strekken in schoon metselwerk bevindt zich een rij gesneden korbelen onder een houten bakgoot. In de éénlaags aanbouw links naast het portaal is de gevel voorzien van een rechthoekig venster, afgesloten door een halfsteens rollaag. Hierin bevindt zich een enkelruits T-schuifvenster met 4-ruits bovenlicht, voorzien van geel kathedraalglas. In de belendende muur op de verdieping van de gevel is boven het dakschild een stolpraam aangebracht met schouderboogvormige afsluiting. Links van dit venster bevindt zich in de terugspringende gevel boven het dakschild een rechthoekig venster, afgesloten door een steense strek en voorzien van een 2-ruits schuifvenster met 8-ruits bovenlicht. Boven de decoratieve lijst strekken wordt de gevel afgesloten door een bakgoot op gesneden consoles onder een aangekapt schilddak.

De LINKER ZIJGEVEL is op de begane grond aan de rechterzijde voorzien van een rechthoekig venster, afgesloten door een steense strek. Het venster is voorzien van een T-schuifraam met 8-ruits bovenlicht en flankerende persiennes. Links van dit venster bevinden zich twee smalle rechthoekige vensters, voorzien van enkelruits ramen met 4-ruits bovenlicht. De vensters worden afgesloten door een enkele natuurstenen koppellatei en hebben ieder één opgeklampt luik. Boven de zaagtandlijst heeft de gevel een groot rechthoekig venster, afgesloten door een steense segmentboog. Het venster is voorzien van een kozijn met 6 glas-in-lood ramen. Ter hoogte van het vaste kalf van dit kozijn heeft de gevel een doorlopende strook horizontaal gemetselde strekken van schoon metselwerk. Boven het eerder genoemde venster bevindt zich boven een tweede zaagtandlijst een soortgelijk venster. De topgevel boven dit venster is voorzien van een punt van schoon metselwerk en wordt afgesloten door een aangekapt zadeldak met een gesneden daklijst, in het midden voorzien van een gestileerde pinakel. Naast het rechter aangekapte dakschild boven de topgevel is het dakschild van het schilddak voorzien van een platgedekte dakkapel met decoratief gezaagde portaalwangen. De dakkapel is voorzien van stolpramen. Het linker- platgedekte deel van de zijgevel heeft op de begane grond een rechthoekig venster, afgesloten door een steense segmentboog. In het kozijn voorzien van persiennes bevinden zich in het midden een 6-ruits raam met 4-ruits bovenlicht, geflankeerd door 3-ruits ramen met 2-ruits bovenlichten. Op de verdieping heeft de gevel een rechthoekig venster, afgesloten door een strek en voorzien van een T-schuifraam met 8-ruits bovenlicht en flankerende persiennes. De gevel heeft aan de bovenzijde een omlopende geprofileerde bakgoot op klossen. Aan de linkerzijde van de genoemde vensteras heeft de gevel een platgedekte uitspringende aanbouw van één bouwlaag. Deze is aan de bovenzijde voorzien van een omlopende geprofileerde bakgoot. Boven de dakrand is een houten balustrade aangebracht bestaande uit gepleisterde balusters waartussen telkens houten hekwerk is aangebracht met diagonale, elkaar kruisende stijlen. Op de verdieping achter het balkon is een gepleisterd uitgemetseld rookkanaal tegen de gevel aangebracht, aan de bovenzijde voorzien van een smalle schoorsteen. De gevel van de aanbouw is op de begane grond aan de rechterzijde voorzien van een klein venster met enkelruits klapraam, afgesloten door een



strek. Het kozijn is voorzien van een enkel luik. Links naast het venster bevindt zich een 2-ruits paneeldeur voorzien van een 6-ruits bovenlicht. De aanbouw heeft één enkele doorlopende zaagtandlijst van schoon metselwerk.

De ACHTERGEVEL heeft in de gevel van de aanbouw aan beide uiteinden een rechthoekig venster, afgesloten door een steense strek en voorzien van twee persiennes. Het venster bevat een T-schuifraam met 8-ruits bovenlicht. Tussen de vensters bevindt zich een deurkozijn met opgeklampte houten deur en 9-ruits bovenlicht. Boven de aanbouw achter het balkon heeft de gevel een deurkozijn met een stolpdeur, voorzien van een 10-ruits bovenlicht. Het kozijn is voorzien van persiennes en een afsluitende steense strek. Links van de aanbouw heeft de gevel op de begane grond een groot deurkozijn met 2-ruits stolpdeur, voorzien van een 8-ruits bovenlicht. Aan beide zijden wordt de stolpdeur geflankeerd door een enkelruits zijlicht met 4-ruits bovenlicht. Het kozijn wordt afgesloten door een steense strek. Op de verdieping van de gevel bevindt zich een rechthoekig venster voorzien van een kozijn met drie gekoppelde enkelruits ramen met 6-ruits bovenlichten. Het venster wordt afgesloten door een steense strek. De meest linkse terugspringende zijde van de gevel is op de begane grond voorzien van een ruime houten driezijdig afgeschuinde serre, opgetrokken op een hardstenen fundering. De serre heeft aan de rechterzijde vier gekoppelde enkelruits ramen voorzien van 6-ruits bovenlichten. Links hiervan bevindt zich voor de achtergevel nog een enkelruits draaideur met 6-ruits bovenlicht. Links van de deur bestaat het gevelvlak van de serre uit vier enkelruits ramen voorzien van 6-ruits bovenlichten. Boven een omlopende geprofileerde houten bakgoot bevindt zich een soortgelijk hekwerk als van het balkon van de aanbouw, echter zonder gemetselde balusters. Achter het balkon op de verdieping heeft de belendende muur van het platgedekte geveldeel een rechthoekig venster, afgesloten door een steense strek. Hierin bevindt zich een enkelruits schuifraam met 6-ruits bovenlicht, geflankeerd door persiennes. Boven de serre heeft de verdieping een stolpdeur met 10-ruits bovenlicht, afgesloten door een steense strek en geflankeerd door persiennes. Boven een decoratieve lijst van enkele horizontale strekken bevinden zich in het gevelvlak van de topgevel drie gekoppelde enkele ramen, waarvan het middelste een grotere hoogte heeft. De ramen worden afgesloten door drie natuurstenen lateien. De punt van de gevel alsmede de dekking zijn identiek aan de topgevel van de voorzijde.

De RECHTER ZIJGEVEL heeft op de begane grond een ruime veranda. De gevel was achter de veranda oorspronkelijk voorzien van schuifdeuren. In 1951 zijn de schuifdeuren vervangen door stolpdeuren in verband met de verbouwing van voor- en achterkamer tot één woonvertrek. De zijgevels van de veranda zijn voorzien van grote rondbogige vensters, aan de buitenzijde afgesloten door steense rondbogen met natuurstenen geboortestenen. Hierin bevinden zich drie enkele ramen met meerruits bovenlichten. Onder de veranda heeft de gevel aan de uiteinden twee grote enkelruits ramen met 16-ruits bovenlichten. Tussen deze ramen bevindt zich een stolpdeur met 12-ruits bovenlichten (oorspronkelijk bevonden zich hier schuifdeuren). De buitenste dagkanten van de vensters bestaan uit gestileerde hoekkolommen die uitlopen als hoekbaluster van het balkon. Genoemd balkon heeft aan de voor- en zijgevels soortgelijk houten hekwerk als van de eerder genoemde serre en aanbouw. Achter het balkon heeft de gevel op de verdieping in het midden een deurkozijn met stolpdeur en 8-ruits bovenlicht, geflankeerd door persiennes. Aan beide zijden van het deurkozijn is een rechthoekig venster aangebracht, voorzien van T-schuiframen met 8-ruits bovenlicht, afgesloten door een steense strek. Het gevelvlak van de ten opzichte van de overige topgevels bredere topgevel is voorzien van drie gekoppelde enkele ramen, waarvan het middelste een grotere hoogte heeft. De ramen worden afgesloten door drie natuurstenen lateien. Boven de drie ramen heeft de topgevel een punt van schoon metselwerk. Het dakoverstek is voorzien van een soortgelijke daklijst als boven de overige topgevels.



Het INTERIEUR bevat nog de oorspronkelijke indeling met een centrale hal met aan de linkerkant het trappenhuis met een monumentale bordestrap. Aan de linkerkant van de trap bevindt zich een speelkamer. Rechts van de hal bevindt zich een ruim woonvertrek, dat oorspronkelijk was verdeeld in een achter- en voorkamer. Achter de hal bevindt zich de eetkamer, die aan de linkerkant wordt geflankeerd door de keuken. Geen van de vertrekken van de villa heeft gedecoreerde stucplafonds. Wel heeft het interieur een groot aantal waardevolle elementen behouden zoals gesneden klapdeuren met glas-in-lood ramen in de hal, marmeren vloer in gang en hal, een trap met rijk gesneden trappaal en balusters, en in het hele pand de oorspronkelijke kozijnen met paneeldeuren.

#### Waardering

LANDHUIS in Overgangsarchitectuur, gebouwd in 1903.

- van architectuurhistorische waarde als gaaf bewaard voorbeeld van een rijk uitgevoerd landhuis in Overgangsarchitectuur uit 1903. Het gebouw valt op door hoogwaardige esthetische kwaliteiten zoals onder andere de decoratieve lijsten van schoon metselwerk en het geavanceerde en soms rijke materiaalgebruik in de (schuif)ramen, de natuurstenen lateien en in de fraai uitgevoerde veranda en erker.
- van stedenbouwkundige waarde als onderdeel van de historische buitenplaats 't Barge. Het landhuis heeft ensemblewaarden met de tuinaanleg, het tuinmanshuis en het speelhuisje.
- van cultuurhistorische waarde als onderdeel van een goed bewaard voorbeeld van een voormalig boerderijcomplex dat werd omgevormd tot buitenplaats door een kapitaalkrachtig stedelijke elite, die zich steeds meer in de buitengebieden ging vestigen.

#### *Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

#### *Subcategorie*

Kasteel, buitenplaats

#### *Functie*

Landhuis



## Monumentnummer\*: 516384

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 27 augustus 2001  
Kadaster deel/nr: 82950/110

### Monumentnaam\*\*

't Barge

### Complexnummer

516382

### Complexnaam

't Barge

### Woonplaats\*

Eefde

### Gemeente\*

Lochem

### Provincie\*

Gelderland

### Straat\*

Schurinklaan

### Nr\*

24

### Toev.\*

### Postcode\*

7211 DG

### Woonplaats\*

Eefde

### Situering

Bij

### Locatie

### Kadastrale gemeente\*

Gorssel

### Sectie\*

C

### Kad. object\*

### Appartement

### Grondperceel

5351

Gorssel

C

5352

Gorssel

C

5354

### Rijksmonumentomschrijving\*\*

#### Omschrijving

De op het huis afgestemde TUINAANLEG vormt een goed voorbeeld van de 'gemengde' tuinstijl met invloeden van de 'rechtlijnige' aanleg, die kenmerkend is voor het werk van L.A. Springer vanaf 1907. Hierbij is sprake is van romantische elementen met slingerende gazons en formele elementen als rechtlijnige paden met een duidelijke zichtas, voorzien van renaissance-achtige vierkante bloemvakken. L.A. Springer was onder andere als zelfstandig tuinarchitect gevestigd in Haarlem. Springer werd vooral beïnvloed door de werken van Edouard André en Gustav Meyer. Naast vele ontwerpen van openbare parken bestaat het oeuvre van Springer uit ontwerpen van een groot aantal particuliere tuinen zoals de aanleg rond het nabijgelegen Haveke tussen 1916 en 1917.

Vanaf de Schurinklaan loopt een oprijlaan parallel aan de Bargeweg, aan de noordzijde geflankeerd door een weiland, naar het hoofdgebouw. Voor het landhuis bevindt zich een voorpleintje met grindpad, in het midden voorzien van een rond perk met lage haag. Ten noorden van het voorplein loopt een slingerpad door een aangeplant bosperceel, waarin zich oorspronkelijk een gastenverblijf bevond. Thans bevinden zich hier recente kassen. Achter het hoofdgebouw heeft de tuin een formeel aangelegd deel met een lange zichtas op het oosten. Het landhuis is aan

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



de achterzijde geplaatst op een talud, zodat de tuin ten opzichte van het landhuis is verlaagd. Hierdoor ontstaat een betere zichttas vanuit het hoofdgebouw. Het landhuis is aan de rechter- en achterzijde toegankelijk middels gemetselde trappen. De tuinaanleg kent nauwelijks of geen kunstmatige hoogteverschillen. Op het huidige gazon bevonden zich oorspronkelijk rozenperken. Om het formeel aangelegde tuingedeelte bevinden zich beboste percelen, die worden doorsneden met slingerpaden. In het perceel aan de oostzijde bevindt zich het thans nog gaaf bewaarde (deels gerestaureerde) speelhuisje. Achter een groot open perceel is de meest oostelijke zijde van de tuin voorzien van perken en bospercelen met slingerpaden. Hierin bevinden zich onder andere inlandse eiken, kastanjbomen, acacia's en verschillende soorten beplanting. De tuinmanswoning aan de zuidoostzijde wordt van het park gescheiden door een haag.

#### Waardering

TUINAANLEG in Gemengde stijl, behorende bij de historische buitenplaats 't Barge, aangelegd tussen 1908 en 1910.

- van architectuurhistorische waarde als goed bewaard voorbeeld van een particuliere tuinaanleg op een historische buitenplaats in gemengde stijl met invloeden van de rechtlijnige stijl. De tuin is eveneens van belang voor het oeuvre van L.A. Springer. De tuin valt op door hoogwaardige esthetische kwaliteiten zoals onder andere zichtbaar in de gave verhoudingen van het ontwerp en de toegepaste plant- en boomsoorten.

- van stedenbouwkundige waarde door de beeldbepalende situering van de tuinaanleg aan de Schurinklaan. De tuinaanleg vormt een ensemble met het landhuis, het tuinmanshuis en het speelhuisje. Door de historische gegroeide relatie met de nabijgelegen en door dezelfde tuinarchitect aangelegde tuin van landgoed 't Haveke is de tuinaanleg voor de omgeving van Eefde van eminente waarde.

- van cultuurhistorische waarde als onderdeel van een goed bewaard voorbeeld van een voormalig boerderijcomplex dat werd omgevormd tot buitenplaats door een kapitaalcrachtige stedelijke elite, die zich steeds meer in de buitengebieden ging vestigen.

#### *Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

#### *Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

#### *Functie*

Historische aanleg





## Monumentnummer\*: 516385

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 27 augustus 2001  
Kadaster deel/nr: 82950/113

### Monumentnaam\*\*

't Barge

### Complexnummer

516382

### Complexnaam

't Barge

### Woonplaats\*

Eefde

### Gemeente\*

Lochem

### Provincie\*

Gelderland

### Straat\*

Schurinklaan

### Nr\*

24

### Toev.\*

### Postcode\*

7211 DG

### Woonplaats\*

Eefde

### Situering

Bij

### Locatie

### Kadastrale gemeente\*

Gorssel

### Sectie\*

C

### Kad. object\*

### Appartement

### Grondperceel

5351

### Rijksmonumentomschrijving\*\*

#### Omschrijving

Schuin achter het hoofdhuis bevindt zich in een bebost perceel van de tuinaanleg een rijk uitgevoerd SPEELHUISJE. Het gerestaureerde speelhuisje telt één bouwlaag op een nagenoeg vierkante grondslag. De gevels bestaan uit opgeklampte (dubbele) kraaldelen. Het speelhuisje wordt gedekt door een samengesteld zadeldak voorzien van drie topgevels en een dekking van asfaltbitumen. Aan drie zijden van het huisje bevinden zich vernieuwde windveren.

De VOORGEVEL van het speelhuisje heeft een klein houten portiek, voorzien van een gesneden topgevel. Het aangekapte zadeldak boven het portiek is voorzien van een rijk gesneden windveer met een gesneden makelaar. In de portiek is de gevel voorzien van een opgeklampte deur met 9-ruits raam. Naast de uitspringende portiek heeft de gevel twee blind uitgevoerde geveldelen.

De LINKER ZIJGEVEL heeft boven een houten plint een 6-ruits draairaam. Boven een aan de onderzijde decoratief gezaagde verticale beschiëting van de topgevel bevindt zich een rijk gesneden windveer, voorzien van een gesneden makelaar.

De RECHTER ZIJGEVEL is identiek aan de eerder beschreven linker zijgevel.



De ACHTERGEVEL is boven de plint geheel blind uitgevoerd.

#### Waardering

SPEELHUISJE gebouwd kort na 1903, behorend tot de historische buitenplaats 't Barge.

- van architectuurhistorische waarde als gaaf bewaard typologisch voorbeeld van een bijzonder rijk uitgevoerd speelhuisje uit het begin van de 20e eeuw. Het object valt op door het rijke materiaalgebruik en de zorgvuldige detaillering.
- van stedenbouwkundige waarde als onderdeel van de buitenplaats 't Barge. Het speelhuisje heeft ensemblewaarden met de tuinaanleg, het landhuis en het tuinmanshuis.
- van cultuurhistorische waarde als onderdeel van een goed bewaard voorbeeld van een voormalig boerderijcomplex dat werd omgevormd tot buitenplaats door een kapitaalkrachtige- stedelijke elite, die zich steeds meer in de buitengebieden ging vestigen.

#### *Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

#### *Subcategorie*

Tuin, park en plantsoen

#### *Functie*

Tuinhuis



## Monumentnummer\*: 516386

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 27 augustus 2001  
Kadaster deel/nr: 82950/118

### Monumentnaam\*\*

't Barge

### Complexnummer

516382

### Complexnaam

't Barge

### Woonplaats\*

Eefde

### Gemeente\*

Lochem

### Provincie\*

Gelderland

### Straat\*

Bargeweg

### Nr\*

1

### Toev.\*

### Postcode\*

7211 DC

### Woonplaats\*

Eefde

### Situering

### Locatie

### Kadastrale gemeente\*

Gorssel

### Sectie\*

C

### Kad. object\*

### Appartement

### Grondperceel

4709

### Rijksmonumentomschrijving\*\*

#### Omschrijving

Geheel aan de zuidoostzijde van de historische buitenplaats 't Barge bevindt zich een door een hoge haag van de tuinaanleg gescheiden TUINMANSHUIS, gebouwd kort na 1903. Het gedeeltelijk onderkelderde tuinmanshuis heeft een rechthoekige grondslag en telt één enkele bouwlaag. De wit gepleisterde gevels zijn gedekt door een zadeldak met een recent doorgetrokken dakschild aan de achterzijde, voorzien van gesmoorde Tuiles du Nord pannen en een met vorstpannen belegde daknok. De gevels zijn voorzien van een omlopende gecementeerde plint en in schoon metselwerk uitgevoerde steense strekken boven vensters en deurkozijnen. Onder andere door deze details en de uitvoering van windveren en kozijnen vertoont het tuinmanshuis qua stijl een grote verwantschap met het hoofdhuis. Op de begane grond zijn de vensters voorzien van gecementeerde lekdorpels. Oorspronkelijk had het tuinmanshuis aan de achterzijde een minder diepe inspringende aanbouw. Deze is recentelijk uitgebouwd, waardoor het gevelvlak van de zijgevels is verlengd alsmede het doorgetrokken dakschild aan de achterzijde. Het tuinmanshuis is eveneens uitgevoerd in overgangsarchitectuur.

De symmetrisch ingedeelde VOORGEVEL van het tuinmanshuis heeft in het centrum van de gevel op de begane grond, achter twee lage gemetselde muurdammen, een terugspringend gevelvlak met een deurkozijn op hardstenen neuten en dorpel, voorzien van een paneel deur. De ingang wordt afgedekt door een recente luifel. Aan beide zijden

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



van de ingang is de gevel op de begane grond voorzien van een rechthoekig venster met een door persiennes geflankeerd T-schuifraam, voorzien van een 4-ruits bovenlicht. Boven de gevel bevindt zich een geprofileerde bakgoot op klossen. Het dakschild is in het centrum voorzien van een platgedekte dakkapel met 4-ruits stolpramen. De dakkapel heeft smalle geprofileerde wangen en aan de bovenzijde een omlopende geprofileerde daklijst.

De LINKER ZIJGEVEL heeft op de begane grond aan de linkerzijde een deurkozijn op hardstenen neuten en dorpel. Hierin bevindt zich een paneeldeur met 2 glaspanelen en een 3-ruits bovenlicht. Links van het kozijn bevindt zich in het zwak terugspringende gevelvlak een klein rechthoekig venster met enkel luik, afgesloten door een halfsteens rollaag. Het venster is voorzien van een klapraam. Op de verdieping heeft het gevelvlak van de afsluitende topgevel een klein rechthoekig venster met houten lekdorpel, voorzien van een 4-ruits draairaam. Boven de topgevel bevindt zich een geprofileerde houten windveer met gestileerde pinakel.

De RECHTER ZIJGEVEL heeft boven de plint twee rechthoekige vensters met flankerende persiennes, beide voorzien van een T-schuifraam met 3-ruits bovenlicht. Rechts hiervan bevindt zich in het zwak terugspringende deel van de gevel een recent deurkozijn. Op de verdieping heeft het gevelvlak van de afsluitende topgevel een soortgelijk venster als de linker zijgevel. Ook de geprofileerde windveer is identiek.

De ACHTERGEVEL heeft als gevolg van de aanbouw een recente indeling.

Door aanpassingen is van het INTERIEUR buiten een klein deel van de oorspronkelijke indeling weinig overgebleven.

#### Waardering

TUINMANSHUIS in Overgangsarchitectuur, behorend bij de historische buitenplaats 't Barge, gebouwd kort na 1903.

- van architectuurhistorische waarde als typologisch voorbeeld van een tuinmanshuis in Overgangsarchitectuur uit 1903. Het pand valt op door de decoratie van de gevels en de rijke uitvoering van kozijnen en windveren.

- van stedenbouwkundige waarde als onderdeel van de historische buitenplaats 't Barge. Het tuinmanshuis heeft ensemblewaarden met de tuinaanleg, het landhuis en het speelhuisje.

- van cultuurhistorische waarde als onderdeel van een goed bewaard voorbeeld van voormalig boerderijcomplex dat werd omgevormd tot buitenplaats door een kapitaalkrachtige stedelijke elite, die zich steeds meer in de buitengebieden ging vestigen.

#### Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

#### Subcategorie

Bijgebouwen kastelen enz.

#### Functie

Tuinmanswoning(L)



## Monumentnummer\*: 516387

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 27 augustus 2001  
Kadaster deel/nr: 82950/89

### Monumentnaam\*\*

't Barge

### Complexnummer

516382

### Complexnaam

't Barge

### Woonplaats\*

Eefde

### Gemeente\*

Lochem

### Provincie\*

Gelderland

### Straat\*

Bargeweg

### Nr\*

1

### Toev.\*

### Postcode\*

7211 DC

### Woonplaats\*

Eefde

### Situering

Bij

### Locatie

### Kadastrale gemeente\*

Gorssel

### Sectie\*

C

### Kad. object\*

### Appartement

### Grondperceel

5349

Gorssel

C

5352

### Rijksmonumentomschrijving\*\*

#### Omschrijving

Achter de tuinmanswoning bevindt zich in het park de BOERDERIJ die de naam aan de buitenplaats heeft gegeven. De boerderij van het hallehuistype is momenteel in gebruik als schuur en voor een belangrijk deel bewaard gebleven. Het voormalige voorhuis is waarschijnlijk in de jaren dat de nieuwe woning werd gebouwd tot schuur verbouwd, wat duidelijk zichtbaar is aan de gevels. De oorspronkelijke indelingen van het voorhuis zijn toen vervangen. De VOORGEVEL werd geheel dichtgezet en het voorschild voorzien van een dakkapel. De beide ZIJGEVELS van het voorhuis werden verhoogd en voorzien van deuren met halfcircelvormige boven- en zijlichten. De zijgevels van het bedrijfsgedeelte bleven de oorspronkelijke indeling behouden. De ACHTERGEVEL is voorzien van vlechtingen en een korfboogvormige deeldeuropening. De twee stalramen aan weerszijden hiervan zijn sterk vergroot en één van de korfboogvormig afgesloten staldeurtjes is dichtgezet. Links in de gevel bevindt zich nog een rond venster met een ijzeren roedenverdeling.

#### Waardering

Voormalige BOERDERIJ van het hallehuistype uit de negentiende eeuw, behorend bij de historische buitenplaats 't



Barge.

- van stedenbouwkundige waarde als centraal onderdeel van de buitenplaats 't Barge. De voormalige boerderij heeft een grote ensemblewaarde samen met de tuinaanleg, het landhuis, de tuinmanswoning en het speelhuisje.

- van cultuurhistorische waarde als centraal onderdeel en oorsprong van de historische buitenplaats 't Barge. De voormalige boerderij is weliswaar niet meer in bedrijf en (wat betreft het voorhuis gewijzigd), maar vormt een onmisbare schakel in de historie van dit complex.

*Hoofdcategorie*

Boerderijen, molens en bedrijven

*Subcategorie*

Boerderij (M)

*Functie*

Boerderij(M1)