



Complexnummer: 517236

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21
F 033 421 77 99
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Hofje Mariagaard

Aantal complexonderdelen

3

Monumentnummers van complexonderdelen

517237, 517238, 517239

Woonplaats

Roosendaal

Gemeente

Roosendaal

Provincie

Noord-Brabant

Hoofdadres van hoofdobject

Nieuwstraat 1, 4701 HR Roosendaal

Complexomschrijving

Inleiding.

WOONHUIZEN met KAPEL, "Mariagaard" gebouwd in de vorm van een hofje naar ontwerp van architect A. van Hees in Delftse School-stijl. Het hofje werd rond 1938 gebouwd ter vervanging van de Godshuizen die door M. Wasservas werden gesticht.

Omschrijving.

Het geheel bestaat uit woonhuizen, een poortgebouw en een kapel en is symmetrisch opgezet. De bebouwing ligt op een rechthoekig terrein ten noorden van de Nieuwstraat. Het poortgebouw en flankerende boven- en benedenwoningen grenzen direkt aan de Nieuwstraat, de overige woningen met kapel bevinden zich in carrévorm daarachter aan een binnenterrein, waarbij de kapel in de as van het poortgebouw ligt. Het binnenterrein is voorzien van betegelde paden en beplanting. Aan de Nieuwstraat (oneven kant) bestaat de rest van de bebouwing uit woonhuizen in dezelfde trant. Deze bebouwing behoort niet tot het hofje en wordt niet beschermd.

Waardering.

Het hofje is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorisch belang als voorbeeld van de sociale en geestelijke ontwikkeling en als laat voorbeeld van de typologische ontwikkeling van het hofje. Het is van architectuurhistorisch belang als voorbeeld van de architectuur van de Delftse School. Het is gaaf bewaard gebleven.



Monumentnummer*: 517237

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 15 april 2002
Kadaster deel/nr: 13541/60

Monumentnaam**

Mariagaard

Complexnummer

517236

Complexnaam

Hofje Mariagaard

Woonplaats*

Roosendaal

Gemeente*

Roosendaal

Provincie*

Noord-Brabant

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Nieuwstraat	1		4701 HR	Roosendaal		
Nieuwstraat	3		4701 HR	Roosendaal		
Nieuwstraat	17		4701 HR	Roosendaal		
Nieuwstraat	3	A	4701 HR	Roosendaal		
Nieuwstraat	17	A	4701 HR	Roosendaal		
Nieuwstraat	19		4701 HR	Roosendaal		

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kad. object*</i>	<i>Appartement</i>	<i>Grondperceel</i>
Roosendaal en Nispen	L			4503
Roosendaal en Nispen	L			4803

Rijksmonumentomschrijving**

Inleiding.

POORTGEBOUW MET WONINGEN, gebouwd omstreeks 1935 als vrijstaand blok aan de Nieuwstraat. De woningen zijn voorzien van een voortuin.

Omschrijving.

Eénlaags bakstenen poortgebouw met woningen onder zadeldak waarvan de nok evenwijdig aan de straat loopt. De daken hebben een overstek op klossen en zijn gedekt met gotische pannen. In het midden van het poortgebouw bevindt zich een grote rondboogdoorgang, geflankeerd door kleine rondboogdeuren. Aanzet- en sluitstenen van de bogen zijn uitgevoerd in witte natuursteen. In de zijmuren van de doorgang zijn grote rondboogramen aangebracht



met metalen kozijnen, gevuld met kathedraalglas. Op het dak staat een dakruiter met spits, gedekt met kunstleien. Aan de voorkant zijn in het dakvlak twee kleine driehoekige dakkapellen geplaatst, aan de achterkant bevinden zich in het dakvlak twee kleine vierruits dakkapellen onder schilddak, gedekt met daktegels. Aan weerszijden van de poort bevindt zich een tweelaagse bouwmassa waarin per blok drie woningen met bovenwoningen zijn ondergebracht. Deze woningen zijn voorzien van een zadeldak met de nok evenwijdig aan de straat. Het dak is hoger dan het dak van het poortgebouw. De woningen zijn per blok zes traveeën breed. Op de begane grond zijn in het midden twee deuren met bovenlicht in een ondiepe rondboogportiek geplaatst, daarnaast twee openslaande zesruitsramen met een tweeruits bovenlicht (bij nummer 1 vervangen door rechthoekige, onverdeelde ramen). De verdieping heeft openslaande zesruitsramen. Verspreid in het dakvlak bevinden zich twee dakkapellen als aan de achterzijde van het poortgebouw. Aan de achterzijde zijn éénlaagse uitbouwen onder schilddak tegen het blok aan gezet, in de zijgevels voorzien van brede ramen met roedenverdeling en een opgeklampte deur bij nummer 17. In de oorspronkelijke situatie lag de woonkamer van de bovenwoningen aan de straatkant. In het interieur van de nummers 17-19 zijn diverse doorbraken gerealiseerd zodat het nu één geheel is. Enkele originele restanten zijn paneeldeuren en omljstingen van ramen en deuren met geprofileerde stijlen. Achter de rondboogdeur is een originele houten trap met borstwering aanwezig.

Waardering.

De woningen met poort zijn van algemeen belang. Het gebouw heeft cultuurhistorisch belang als voorbeeld van de sociale en geestelijke ontwikkeling en als laat voorbeeld van de typologische ontwikkeling van het hofje. Het is van architectuurhistorisch belang als voorbeeld van de architectuur van de Delftse School. Het is gaaf bewaard gebleven. Woningen en poortgebouw hebben ensemblewaarde als essentieel onderdeel van het geheel.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 517238

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 15 april 2002
Kadaster deel/nr: 13541/60

Monumentnaam**

Mariagaard

Complexnummer

517236

Complexnaam

Hofje Mariagaard

Woonplaats*

Roosendaal

Gemeente*

Roosendaal

Provincie*

Noord-Brabant

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Nieuwstraat	1		4701 HR	Roosendaal	Bij	Kapel bij Hofjeswoningen
Nieuwstraat	3		4701 HR	Roosendaal	Bij	Kapel bij Hofjeswoningen
Nieuwstraat	5		4701 HR	Roosendaal	Bij	Kapel bij Hofjeswoningen
Nieuwstraat	7		4701 HR	Roosendaal	Bij	Kapel bij Hofjeswoningen
Nieuwstraat	9		4701 HR	Roosendaal	Bij	Kapel bij Hofjeswoningen
Nieuwstraat	11		4701 HR	Roosendaal	Bij	Kapel bij Hofjeswoningen
Nieuwstraat	13		4701 HR	Roosendaal	Bij	Kapel bij Hofjeswoningen
Nieuwstraat	15		4701 HR	Roosendaal	Bij	Kapel bij Hofjeswoningen
Nieuwstraat	17		4701 HR	Roosendaal	Bij	Kapel bij Hofjeswoningen
Nieuwstraat	19		4701 HR	Roosendaal	Bij	Kapel bij Hofjeswoningen

Kadastrale gemeente*

Roosendaal en Nispen

Sectie*

L

Kad. object*

Appartement

Grondperceel

4503

Roosendaal en Nispen

L

4803

Rijksmonumentomschrijving**

Inleiding.

KAPEL gebouwd in 1938. In 1968 is naar ontwerp van J. Elst een voorportaal toegevoegd. In dat jaar is ook het interieur gewijzigd.

Omschrijving.



Eénbeukige bakstenen kapel onder zadeldak waarvan de nok haaks op de straat staat. Het portaal is in het midden tegen de voorgevel gebouwd onder een gebogen dak. Aan de achterzijde bevindt zich een rechthoekige absis met lagere aanbouw onder verspringend schilddak. Aan de voorzijde is op het dak een dakruiter met galmgaten, bekroond door een spits geplaatst. De ingangspartij bestaat uit een brede rechthoekige deur met trap. Erboven is een smaller rondboograam en daar weer boven zijn drie smalle rondboogramen aangebracht. In de zijgevel bevinden zich eveneens rondboogramen. In het interieur zijn de wanden wit gestuct. Het plafond is verlaagd zodat nog slechts delen van de houten kapconstructie op stenen consoles zichtbaar zijn.

Waardering.

De kapel is van algemeen belang. Het gebouw heeft cultuurhistorisch belang als voorbeeld van de sociale en geestelijke ontwikkeling en als laat voorbeeld van de typologische ontwikkeling van het hofje. Het is van architectuurhistorisch belang als voorbeeld van de architectuur van de Delftse School. Het is gaaf bewaard gebleven. Het heeft ensemblewaarde als essentieel onderdeel van het geheel.

Hoofdcategorie

Religieuze gebouwen

Subcategorie

Kapel (F)

Functie

Kapel(F1)



Monumentnummer*: 517239

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 15 april 2002
Kadaster deel/nr: 13541/60

Monumentnaam**

Mariagaard

Complexnummer

517236

Complexnaam

Hofje Mariagaard

Woonplaats*

Roosendaal

Gemeente*

Roosendaal

Provincie*

Noord-Brabant

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Nieuwstraat	5		4701 HR	Roosendaal		
Nieuwstraat	7		4701 HR	Roosendaal		
Nieuwstraat	9		4701 HR	Roosendaal		
Nieuwstraat	11		4701 HR	Roosendaal		
Nieuwstraat	13		4701 HR	Roosendaal		
Nieuwstraat	15		4701 HR	Roosendaal		
Nieuwstraat	15	A	4701 HR	Roosendaal		

Kadastrale gemeente*

Roosendaal en Nispen

Sectie*

L

Kad. object*

Appartement

Grondperceel

4503

Roosendaal en Nispen

L

4803

Rijksmonumentomschrijving**

Inleiding.

Geheel van vier WOONHUIZEN, door middel van muren met poortjes twee aan twee met elkaar verbonden. Dit gedeelte kwam in 1938 tot stand.

Omschrijving.

Elke woning telt één bouwlaag onder zadeldak. De huizen zijn uitgevoerd in baksteen, de daken zijn gedekt met gotische pannen. De deur bevindt zich in het midden van de gevel en wordt geflankeerd door brede ramen. Dit zijn achtruits schuifvensters met een vierruits bovenlicht. De ramen zijn voor het onderste deel voorzien van luiken. In

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



de kopse gevels van de nummers 5 en 15a (uiteinden van het carré) zijn in de topgevel vierruitsramen zichtbaar, bij nummer 5 zijn op de begane grond nog een halfvenster met luik en een breed raam aangebracht. Aan de achterzijde zijn in nummer 9 en 13 deuren zichtbaar en ramen waarbij de onderlichten van luiken zijn voorzien. De muurtjes die de huizen met elkaar verbinden liggen in het verlengde van de voorgevels van de haaks op de kapel geplaatste huizen. De bakstenen muren zijn afgedekt met een rand dakpannen. Naast nummer 15 bevindt zich een rondboogpoort in de muur, naast nummer 7 is diezelfde rondboog opgevuld door een getoogde deur met aan weerszijden een raam.

Waardering.

De woningen zijn van algemeen belang. Het geheel heeft cultuurhistorisch belang als voorbeeld van de sociale en geestelijke ontwikkeling en als laat voorbeeld van de typologische ontwikkeling van het hofje. Het is van architectuurhistorisch belang als voorbeeld van de architectuur van de Delftse School. Het is gaaf bewaard gebleven. De woningen hebben ensemblewaarde als essentieel onderdeel van het geheel.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen
Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

Subcategorie

Woonhuis(K)
Handel en kantoor

Functie

Woonhuis
Kantoorgebouw