



Complexnummer: 517588

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21
F 033 421 77 99
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Kaaspakhuis De Producent

Aantal complexonderdelen

2

Monumentnummers van complexonderdelen

517589, 517590

Woonplaats

Gouda

Gemeente

Gouda

Provincie

Zuid-Holland

Hoofdadres van hoofdobject

Westerkade 2 309, 2802 SL Gouda

Complexomschrijving

Inleiding

De twee KAASPAKHUIZEN uit 1919 van de architect P.D. Stuurman uit Waddinxveen zijn in ambachtelijk-traditionele stijl gebouwd. De Bond van Kaasproducenten werd in 1914 opgericht en was toendertijd de enige kaascoöperatie in Nederland. De Coöperatieve Producenten-Handelsvereniging (kortweg De Producent) gaf in 1915 de opdracht de pakhuizen aan de Wachtelstraat te bouwen. De Producent was één van de eerste (en grootste) kaascoöperatie voor boerenkaas in Nederland. De pakhuizen fungeren voor de opslag van kaas tijdens de rijping na de bereiding en korte rijpingsperiode van twee weken bij de boer. De opslag, het rijpingsproces en de verkoop wordt in dit gebouw georganiseerd.

De pakhuizen vervullen nog steeds de oorspronkelijke functie en worden ook op dezelfde wijze, met gebruikmaking van de oorspronkelijke kaasstellingen, gebruikt. In 1949 werden beide pakhuizen door Stuurman verbouwd. Hierbij werd de voorgevel van het linker pakhuis en het voorste gedeelte van het rechter pakhuis vervangen. Bovendien kregen beide pakhuizen een extra verdieping en een nieuwe kap (met schilddak). Belendend, ten zuid-westen van het complex, staat een (voormalige) zuivelfabriek van latere datum, die uitgesloten is van bescherming van rijkswege.

Omschrijving

Het complex, dat bestaat uit twee pakhuizen, ligt aan de Kromme Gouwe. De pakhuizen staan haaks op het water



en parallel ten opzichte van elkaar. De twee pakhuizen staan op circa twee meter afstand van elkaar en zijn op enkele plaatsen (op de begane grond en via loopbruggen) met elkaar verbonden.

Waardering

De pakhuizen aan de Wachtelstraat 52/52A zijn van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde.

De pakhuizen hebben cultuurhistorische waarde als uitdrukking van een functie en vanwege de rol die ze spelen in de geschiedenis van de kaasproductie te Gouda.

De pakhuizen hebben architectuur-historische waarde als representatief voorbeeld van een bouwtype en vanwege de historische indeling van het interieur.

De pakhuizen hebben stedenbouwkundige waarde vanwege de beeldbepalende ligging aan de Kromme Gouwe en de relatie tussen de pakhuizen onderling.

Het interieur van de pakhuizen is redelijk gaaf.

De kaaspakhuizen vertegenwoordigen vanwege de functie en de omvang aanzienlijke zeldzaamheidswaarde.



Monumentnummer*: 517589

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 15 april 2002
Kadaster deel/nr: 82992/112

Complexnummer

517588

Complexnaam

Kaaspakhuis De Producent

*Woonplaats**

Gouda

*Gemeente**

Gouda

*Provincie**

Zuid-Holland

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Westerkade	2	309	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	103	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	111	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	211	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	311	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	407	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	209	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	109	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	307	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	207	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	107	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	105	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	405	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	401	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	301	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	201	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	101	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	203	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	303	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	205	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	305	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	403	2802 SL	Gouda		
Wachtelstraat	52		2802 EV	Gouda		

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kad. object*</i>	<i>Appartement</i>	<i>Grondperceel</i>
Gouda	E			6476
Gouda	E	6478	A16	
Gouda	E	6478	A17	
Gouda	E	6478	A18	
Gouda	E	6478	A19	
Gouda	E	6478	A20	
Gouda	E	6478	A21	
Gouda	E	6478	A28	
Gouda	E	6478	A29	
Gouda	E	6478	A30	
Gouda	E	6478	A31	
Gouda	E	6478	A32	
Gouda	E	6478	A33	
Gouda	E	6478	A40	
Gouda	E	6478	A41	
Gouda	E	6478	A42	
Gouda	E	6478	A43	
Gouda	E	6478	A44	
Gouda	E	6478	A45	
Gouda	E	6478	A50	
Gouda	E	6478	A51	
Gouda	E	6478	A52	
Gouda	E	6478	A53	

*Rijksmonumentomschrijving***

Inleiding

Het KAASPAKHUIS met kantoor is gebouwd in 1919 in Traditioneel-Ambachtelijke stijl naar ontwerp van architect P.D. Stuurman uit Waddinxveen. Vóór het bestaande pakhuis is in 1949 een nieuw kantoorgedeelte gebouwd in Zakelijk Expressionistische stijl. In het trappenhuis van het kantoor bevindt zich een brandschildering, die vervaardigd is door atelier W. Bogtman te Haarlem.

NB. 1. De eerste bouwlaag van de voorgevel, met inrijdeuren en een entree is later gewijzigd. Ook het kantoorgedeelte is gedeeltelijk gemoderniseerd ten behoeve van de bedrijfsvoering.

NB. 2. In het pakhuis erachter zijn de ramen dichtgezet in verband met de beheersing van de luchtvochtigheid. In de oorspronkelijke situatie dienden de ramen om de pakhuisruimten te ventileren; dit geschiedt nu m.b.v. een luchtverversingssysteem.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Omschrijving

Het kaaspakhuis met kantoor is vanuit een langgerekte, rechthoekige plattegrond opgetrokken in vier lagen onder een schilddak gedekt met gesmoorde kruispannen; de kap van het kantoorgedeelte is voorzien van een overstek. Het pand staat op een hellend terrein, dat oploopt naar de straatzijde en heeft een souterrainniveau. De bakstenen gevels bestaan uit machinale steen, die in kruisverband met knipvoeg opgemetseld is; rondom is een gecementeerde plint aangebracht, die zich naar achtertoe vergroot, bij de achtergevel beslaat de plint de gehele hoogte van het kelderniveau.

De nagenoeg symmetrische voorgevel is sterk horizontaal geleed door de plint en de licht uitkragende geveldelen, die afgesloten worden met grindbetonnen lijsten. De eerste laag heeft gewijzigde inrijdeuren en rechts de entree. Rond de deuren en ter afsluiting van de eerste laag bevindt zich een band van grindbeton. In de tweede laag is een reeks kleine, rechthoekige vensters aangebracht. Op de derde en vierde laag zijn samengestelde vensters geplaatst met grote vaste ramen, die worden geflankeerd door zijlichten met roedeverdeling en draairamen. De zijgevels hebben over de gehele lengte langgerekte, rechtgesloten vensters op alle bouwlagen. De oostgevel is op de begane grond en via loopbruggen gedeeltelijk verbonden met het kaaspakhuis ernaast. De achtergevel heeft op iedere bouwlaag reeksen van rechthoekige vensters.

INTERIEUR

De historische indeling van het interieur van het kantoor is grotendeels behouden. Op de begane grond bevindt zich een entree met een trappenhuis naar de tweede verdieping. Op de tweede verdieping bevindt zich een hal met rondom kantoorruimten, waaronder directie- en bestuurskamer. Ook op de derde verdieping bevinden zich kantoorruimten. Het trappenhuis is uitgevoerd met een bordestrap en is voorzien van een betegelde trappaal, lambrizing (bestaande uit geglazuurde groene en zwarte tegels) en ramen met gekleurd glas-in-lood in Art Deco-stijl en brandschilderingen.

Ook het pakhuis heeft zijn oorspronkelijke indeling behouden met op de begane grond pakruimten en de paraffineafdeling en op de verdiepingen de oorspronkelijke, houten kaasstellingen haaks op en aan weerszijden van het gangpad in het midden. De planken van de oorspronkelijke kaasstellingen variëren in diepte, afhankelijk van het gewicht (de omvang) van de kazen.

Waardering

Het kaaspakhuis met kantoor aan de Wachtelstraat 52/52A is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde.

Het pakhuis heeft cultuurhistorische waarde als uitdrukking van een functie en vanwege de rol die het speelt in de geschiedenis van de kaasproductie te Gouda.

Het pakhuis met bijbehorend interieur heeft architectuur-historische waarde als representatief voorbeeld van een bouwtype en vanwege de historische indeling van het pakhuisgedeelte. In het kantoorgedeelte is met name het trappenhuis van belang.

Het pakhuis heeft stedenbouwkundige waarde vanwege de beeldbepalende ligging aan de Kromme Gouwe en de



relatie met het bijbehorende kaaspakhuis aan de oostzijde.

Het interieur van het pakhuis is gaaf. Het interieur van het kantoor is redelijk gaaf.

Het kaaspakhuis vertegenwoordigt vanwege de functie en de omvang aanzienlijke zeldzaamheidswaarde.

Hoofdcategorie

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

Subcategorie

Opslag

Handel en kantoor

Functie

Kaaspakhuis

Kantoorgebouw



Monumentnummer*: 517590

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 15 april 2002
Kadaster deel/nr: 82991/78

Complexnummer

517588

Complexnaam

Kaaspakhuis De Producent

*Woonplaats**

Gouda

*Gemeente**

Gouda

*Provincie**

Zuid-Holland

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Westerkade	2	208	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	302	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	312	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	212	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	116	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	22	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	114	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	310	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	210	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	20	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	112	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	12	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	102	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	402	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	202	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	308	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	104	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	14	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	106	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	204	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	304	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	404	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	306	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	108	2802 SL	Gouda		

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Westerkade	2	206	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	18	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	110	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	406	2802 SL	Gouda		
Westerkade	2	408	2802 SL	Gouda		

<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kad. object*</i>	<i>Appartement</i>	<i>Grondperceel</i>
Gouda	E			6476
Gouda	E	6478	A15	
Gouda	E	6478	A22	
Gouda	E	6478	A23	
Gouda	E	6478	A24	
Gouda	E	6478	A25	
Gouda	E	6478	A26	
Gouda	E	6478	A27	
Gouda	E	6478	A34	
Gouda	E	6478	A35	
Gouda	E	6478	A36	
Gouda	E	6478	A37	
Gouda	E	6478	A38	
Gouda	E	6478	A39	
Gouda	E	6478	A46	
Gouda	E	6478	A47	
Gouda	E	6478	A48	
Gouda	E	6478	A49	
Gouda	E	6478	A1	
Gouda	E	6478	A2	
Gouda	E	6478	A3	
Gouda	E	6478	A4	
Gouda	E	6478	A5	
Gouda	E	6478	A6	
Gouda	E	6478	A7	
Gouda	E	6478	A8	
Gouda	E	6478	A9	
Gouda	E	6478	A10	
Gouda	E	6478	A11	
Gouda	E	6478	A12	
Gouda	E	6478	A13	



<i>Kadastrale gemeente*</i>	<i>Sectie*</i>	<i>Kad. object*</i>	<i>Appartement</i>	<i>Grondperceel</i>
Gouda	E	6478	A14	
Gouda	E			5995

*Rijksmonumentomschrijving***

Inleiding

Het KAASPAKHUIS met kantoor is gebouwd in 1919 in Ambachtelijk-Traditionele stijl naar ontwerp van architect P.D. Stuurman uit Waddinxveen. Het pakhuis bestond oorspronkelijk uit drie bouwlagen en is in 1949 met één laag verhoogd en van een nieuwe kap voorzien. Bovendien is toen een nieuwe voorgevel geplaatst.

Omschrijving

Het pakhuis is op een langgerekte rechthoekige plattegrond in vier bouwlagen opgetrokken onder een schilddak gedekt met gesmoorde kruispannen. Het pand staat op een hellend terrein, dat oploopt naar de straatzijde en heeft een souterrainniveau. De bakstenen gevels bestaan uit machinale steen die in kruisverband met knipvoeg opgemetseld zijn; rondom is een gecementeerde plint aangebracht, die zich naar achtertoe vergroot alwaar de plint de gehele hoogte van het kelderniveau beslaat.

De symmetrische voorgevel bestaat uit drie traveeën met in het midden de entree met daarboven een laadluik. Voorts zijn er gekoppelde schuiframen aan weerszijden van de entree en op de verdiepingen dubbele draairamen met roedeverdeling. De gevel wordt afgesloten met een houten kroonlijst.

De langgerekte linkerzijgevel (noordoost) is op elke bouwlaag voorzien van een lange reeks verticale vensters, waarvan het merendeel op de eerste laag met een luik uitgerust is; staafankers. Aan de noordzijde, op de eerste laag, bevinden zich drie schuiframen onder rollagen. In het midden bevindt zich een betonnen laadplatform met daarboven een betonnen luifel. De achter- en zuidwestgevel zijn overeenkomstig de noordoostgevel gedetailleerd. In het midden van de achtergevel (boven het souterrain-niveau) bevindt zich een deur met betonnen latei en stoep.

INTERIEUR

Het interieur van het kaaspakhuis heeft nagenoeg de originele indeling behouden. In het voorste gedeelte bevindt zich op de begane grond een kantoor. Voorts bevinden zich op alle lagen kaasstellingen.

Waardering

Het kaaspakhuis met kantoor is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde.

Het pakhuis heeft cultuurhistorische waarde als uitdrukking van een functie en vanwege de rol die het speelt in de geschiedenis van de kaasproductie te Gouda.

Het pakhuis met bijbehorend interieur heeft architectuur-historische waarde als representatief voorbeeld van een bouwtype en vanwege de historische indeling van het pakhuisgedeelte. In het kantoorgedeelte is met name het trappenhuis van belang.

Het pakhuis heeft stedenbouwkundige waarde vanwege de beeldbepalende ligging aan de Kromme Gouwe en de

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



relatie met het bijbehorende kaaspakhuis aan de westzijde.

Het interieur van het pakhuis is gaaf. Het interieur van het kantoor is redelijk gaaf.

Het kaaspakhuis vertegenwoordigt vanwege de functie en de omvang aanzienlijke zeldzaamheidswaarde.

Hoofdcategorie

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

Handelsgebouwen, opslag- en transportgebouwen

Subcategorie

Opslag

Handel en kantoor

Functie

Kaaspakhuis

Kantoorgebouw