



**Complexnummer: 518074**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21  
F 033 421 77 99  
E info@cultureelerfgoed.nl

---

*Complexnaam*

Woonhuis en gemeentehuis

*Aantal complexonderdelen*

2

*Monumentnummers van complexonderdelen*

518075, 518076

*Woonplaats*

Gemert

*Gemeente*

Gemert-Bakel

*Provincie*

Noord-Brabant

*Hoofdadres van hoofdobject*

Kerkstraat 8, 5421 KX Gemert

*Complexomschrijving*

Inleiding

WOONHUIS, gebouwd circa 1860 in een eclectische stijl. Oorspronkelijk leerlooierswoning, bijbehorende leerlooierij is afgebroken. In 1885 is daar het GEMEENTEHUIS in een overeenkomstige vormgeving, naar ontwerp van architect Dreesen uit Helmond tegenaan gebouwd. De woning heeft daarna een horecabestemming gehad en is patronaatsgebouw geweest. Het geheel is thans in gebruik als dubbel woonhuis waarbij de oorspronkelijke scheiding tussen de twee panden verschoven is (een deel van de éénlaagse vleugel is bij het tweelaagse pand getrokken).

Omschrijving

Het geheel bestaat uit een langgerekte éénlaagse vleugel (nr. 12) met daaraan grenzend een tweelaags blokvormige boumassa (nr. 8). De voorgevels zijn in elkaars verlengde geplaatst.

Kerkstraat 8 ligt op de hoek van Kerkstraat en Kerkpad. Achter dit pand strekt zich een tuin uit, aan de straatzijde afgescheiden door een bakstenen muur met lisenen en ezelsrug en een poort tussen vierkante pijlers met natuurstenen bekroning.

Waardering

Het geheel is van algemeen belang. Aan de oorspronkelijke functie ontleent het cultuurhistorische waarde als voorbeeld van de bestuurlijke en sociaal-economische ontwikkeling in het Peelgebied. Het heeft



architectuurhistorisch belang vanwege detaillering en materiaalgebruik als voorbeeld van de verwerking van eclectische motieven. Het heeft ensemblewaarden als onderdeel van de oude kern van Gemert.



## Monumentnummer\*: 518075

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 9 oktober 2001  
Kadaster deel/nr: 15886/13

### Complexnummer

518074

### Complexnaam

Woonhuis en gemeentehuis

### Woonplaats\*

Gemert

### Gemeente\*

Gemert-Bakel

### Provincie\*

Noord-Brabant

### Straat\*

Kerkstraat

### Nr\*

8

### Toev.\*

### Postcode\*

5421 KX

### Woonplaats\*

Gemert

### Situering

### Locatie

Kerkstraat

10

5421 KX

Gemert

Kerkstraat

12

5421 KX

Gemert

### Kadastrale gemeente\*

Gemert

### Sectie\*

N

### Kad. object\*

### Appartement

### Grondperceel

947

Gemert

N

949

### Rijksmonumentomschrijving\*\*

#### Inleiding.

Voormalig GEMEENTEHUIS in Eclectische stijl in 1885 gebouwd naar ontwerp van architect Dreesen uit Helmond.

#### Omschrijving.

Tweelaagse hoofdmassa op een blokvormige plattegrond onder een plat dak met dakschilden. De voorgevel is drie traveeën breed en heeft een middenrisaliet.

Dakschilden zijn gedekt met geschubde leien. Het pand is uitgevoerd in baksteen en heeft een iets vooruitstekende bakstenen plint. De zijgevel, grenzend aan nummer 12 is gepleisterd. Hoekpilasters zijn op de begane grond geblokt gepleisterd uitgevoerd, daarboven glad. Tussen de begane grond en verdieping bevindt zich een gepleisterde cordonlijst. De bovenste rand van de gevel wordt versierd door een kroonlijst, aan de voorzijde met consoles. De risaliet is eveneens gepleisterd en op de begane grond voorzien van een uitstekende portiek met dubbele paneeldeur met smeedijzeren roosters en een hardstenen stoep. Naast de deur is een gevelsteen aangebracht met opschrift: P.L.P./G.SLITS/BURGEMEESTER/18 19-5 85.

Erboven bevindt zich een klein bordes met opengewerkte balustrade en vlaggenmast. Openslaande deuren

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



hierachter zijn in een geprofileerde omlijsting met kuif geplaatst. In de kroonlijst, ter plekke van het bordes is het gemeentewapen aangebracht.

Aan weerszijden van de risaliet zijn getoogde schuiframen aanwezig onder gepleisterde segmentbogen, voorzien van een decoratieve sluitsteen en met een hardstenen onderdorpel. Ook de zijgevel bevat getoogde ramen. In het dakvlak is aan de voorzijde, boven de risaliet een dakkapel in classicistische omlijsting geplaatst. In de zijgevel bevinden zich twee oeils de boef. Dakrand is van een gootlijst voorzien.

Waardering.

Het geheel is van algemeen belang. Aan de oorspronkelijke functie ontleent het cultuurhistorische waarde als voorbeeld van de bestuurlijke en sociaal-economische ontwikkeling in het Peelgebied. Het heeft architectuurhistorisch belang vanwege detaillering en materiaalgebruik als voorbeeld van de verwerking van eclectische motieven. Het heeft ensemblewaarden als onderdeel van de oude kern van Gemert.

*Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

*Subcategorie*

Woonhuis(K)

*Functie*

Woonhuis



**Monumentnummer\*: 518076**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 9 oktober 2001  
Kadaster deel/nr: 15886/13

*Complexnummer*

518074

*Complexnaam*

Woonhuis en gemeentehuis

*Woonplaats\**

Gemert

*Gemeente\**

Gemert-Bakel

*Provincie\**

Noord-Brabant

*Straat\**

Kerkstraat

*Nr\**

12

*Toev.\**

*Postcode\**

5421 KX

*Woonplaats\**

Gemert

*Situering*

*Locatie*

*Kadastrale gemeente\**

Gemert

*Sectie\**

N

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

947

Gemert

N

949

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

**Inleiding.**

WOONHUIS, gebouwd circa 1860 in een eclectische stijl. Oorspronkelijk leerlooierswoning. De woning heeft daarna een horecabestemming gehad en is patronaatsgebouw geweest.

**Omschrijving.**

Een éénlaagse bouwmassa, acht traveeën breed op een rechthoekige plattegrond. Het geheel heeft een mansardedak, gedekt met geschubde leien.

Het pand is uitgevoerd in baksteen. De voorgevel is geblokt gepleisterd, op een glad gepleisterd basement. De rechterzijgevel heeft een gepleisterde plint. Onder de geprofileerde goot een gepleisterde lijst met rechthoekige vlakken en cirkels. De goot rust op met loofwerk versierde consoles.

Het pand heeft getoogde vierruitsramen met bovenlichten en een houten paneeldeur. Ramen en deuren zijn in geprofileerde omljstingen met brede kuiven gevat. In het dakvlak bevinden zich vier (zinken) oeils de boeuf, bekroond door een pinakel. De zijgevel bevat zesruitsramen en een deur. In het verlengde van de zijgevel strekt zich een muur uit met opgemetselde delen, bekroond door natuursteen.

De achtergevel bevat nieuw metselwerk. In het dakvlak zijn moderne dakkapellen aanwezig.

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



## Waardering

Het geheel is van algemeen belang. Aan de oorspronkelijke functie ontleent het cultuurhistorische waarde als voorbeeld van de bestuurlijke en sociaal-economische ontwikkeling in het Peelgebied. Het heeft architectuurhistorisch belang vanwege detaillering en materiaalgebruik als voorbeeld van de verwerking van eclectische motieven. Het heeft ensemblewaarden als onderdeel van de oude kern van Gemert.

### *Hoofdcategorie*

Woningen en woningbouwcomplexen

### *Subcategorie*

Woonhuis(K)

### *Functie*

Woonhuis