



Complexnummer: 518141

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21
F 033 421 77 99
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Breedam

Aantal complexonderdelen

6

Monumentnummers van complexonderdelen

518142, 518143, 518144, 518145,
518146, 518147

Woonplaats

Rijswijk

Gemeente

Rijswijk

Provincie

Zuid-Holland

Hoofdadres van hoofdobject

Haantje 11, 2288 CV Rijswijk

Complexomschrijving

Inleiding

Boerderijcomplex ('Breedam'), bestaande uit een BOERDERIJ van het dwarshuistype, een KARNSCHUUR/PAARDENSTAL, een HOOIBERG, twee KOEIENSTALLEN en een TOEGANGSHEK. De onderdelen van het complex zijn rond 1863 gebouwd in een Traditioneel Ambachtelijke stijl.

Het complex ligt op een lager gelegen terrein dat aan drie zijden omgeven is door sloten. Het ernaast gelegen erf 'Veelzicht' stond model voor 'Breedam' en vertoont derhalve veel stilistische overeenkomsten met deze boerderij.

De naam Breedam stamt uit 1939 toen de dam over de vroegere sloot verbreed werd. Het hekwerk aan de straatzijde van het boerderijcomplex stamt uit die tijd.

Het boerenerf is beeldbepalend gesitueerd aan het Haantje.

Omschrijving

Het erf is toegankelijk via het hek aan de straatzijde met in het verlengde een pad. Hieraan staan links de boerderij met de nokrichting van het woonhuis parallel aan de weg en de karnschuur. Rechts van de boerderij ligt een koeienstal. Het pad wordt in het westen afgesloten door een tweede koeienstal. Tegenover de achtergevel van de boerderij staat de hooiberg. Voor het voorhuis van de boerderij is een voortuin gelegen en achter op het erf, dat



met klinkers bestraat is, zijn restanten van een moestuin, een houten schuurtje en enkele fruitbomen aanwezig.

Waardering

Het boerderijcomplex is van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische waarde als voorbeeld van een boerderijcomplex dat in één periode tot stand is gekomen met voor de streek kenmerkende onderdelen uit het eind van de 19de eeuw.

Van algemeen belang vanwege de architectuurhistorische waarde vanwege de gaafheid en herkenbaarheid van de opzet en aanleg van het complex en vanwege de gaafheid van de verschillende onderdelen in hoofdvorm, materiaalgebruik en detaillering.

Het boerderijcomplex heeft ensemblewaarde vanwege de ruimtelijke en functionele relatie van de verschillende onderdelen, tevens heeft het complex beeldbepalende waarde vanwege de ligging direct aan de weg en de Kastanjewetering en naast een boerderijcomplex met overeenkomstige vormgeving.



Monumentnummer*: 518142

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 10 augustus 2001
Kadaster deel/nr: 82926/19

Monumentnaam**

Boerderij Breedam

Complexnummer

518141

Complexnaam

Breedam

Woonplaats*

Rijswijk

Gemeente*

Rijswijk

Provincie*

Zuid-Holland

Straat*

Haantje

Nr*

11

Toev.*

Postcode*

2288 CV

Woonplaats*

Rijswijk

Situering

Locatie

Kadastrale gemeente*

Rijswijk

Sectie*

H

Kad. object*

Appartement

Grondperceel

1123

Rijswijk

H

1122

Rijksmonumentomschrijving**

Inleiding

BOERDERIJ van het dwarshuistype, onderdeel uitmakend van het boerderijcomplex 'Breedam', gebouwd in 1863 in een Traditioneel Ambachtelijke stijl.

Omschrijving

De deels onderkelderde boerderij met een T-vormige plattegrond is vanaf een gepleisterde plint opgetrokken in gele ijsselsteen (kruisverband) met in rode baksteen strekken en rollagen boven de gevelopeningen. De twee haaks op elkaar geplaatste zadeldaken zijn gedekt met gesmoorde Hollandse pannen. De eindgevels van het dwarsgeplaatste voorhuis bezitten gezaagde windveren op overstekende dakgordingen. Het voorste dakschild van het woonhuisgedeelte heeft gesmoorde verbeterde Hollandse pannen. Het woonhuisdeel bezit overwegend zesruits schuifvensters, het staldeel heeft vooral rondboogvormige stalvensters met een gietijzeren roedenverdeling.

De zeven traveeën tellende voorgevel (oost) bevat in de derde travee van links een deur die is geplaatst onder een in roeden verdeeld bovenlicht. In het rechter deel zijn twee vensters geplaatst boven halfrond afgesloten kelderluiken. Centraal in het dakschild een dakkapel onder een lessenaardak met een drie geschakelde ramen.

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De rechter kopse zijgevel van het woongedeelte (noord) heeft twee keldervensters met rondboogvormige luiken. Daarboven twee vensters en in de top een samengesteld (Serliaans)venster. In de oksel met het terugliggende stalgedeelte een houten melkhuis met een luik naar de kelder onder een lessenaardak. In het terugliggende deel, ter plaatse van de werkkeuken, een gedeelde deur met vieruits bovenlicht en een venster. Rechts daarvan zes stalvensters.

De linker zijgevel (zuid) van het woonhuis heeft ter plaatse van de zolderverdieping een Serliaans venster. In het stalgedeelte zijn drie stalvensters geplaatst. In de achtergevel (west) drie gedeelde deuren en een hooiluik onder een vierruits bovenlicht.

Interieur De plattegrond-indeling van de boerderij is gehandhaafd. Vermeldenswaard zijn onder meer de kelder met koelbakken en plavuizen, de werkkeuken met pomp, de opkamer met bedstee. Driebeukige stal met standvinken, klinkerbestrating en groepen.

Waardering

De boerderij van het dwarshuistype is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als typologisch voorbeeld van een dwarshuisboerderij uit de tweede helft van de 19de eeuw, gebouwd in een Traditioneel Ambachtelijke stijl.

De boerderij is gaaf in hoofdvorm, materiaalgebruik en detaillering en bezit enkele waardevolle oorspronkelijke interieuronderdelen.

De boerderij heeft ensemblewaarde als onderdeel van het boerderijcomplex en is beeldbepalend gelegen aan het Haantje, aan de Kastanjewetering.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Boerderij(M1)



Monumentnummer*: 518143

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 10 augustus 2001
Kadaster deel/nr: 82925/195

Complexnummer

518141

Complexnaam

Breedam

*Woonplaats**

Rijswijk

*Gemeente**

Rijswijk

*Provincie**

Zuid-Holland

*Straat**

Haantje

*Nr**

11

*Toev.**

*Postcode**

2288 CV

*Woonplaats**

Rijswijk

Situering

Locatie

*Kadastrale gemeente**

Rijswijk

*Sectie**

H

*Kad. object**

Appartement

Grondperceel

1123

*Rijksmonumentomschrijving***

Inleiding

PAARDENSTAL annex KARNSCHUUR, deel uitmakend van het hoofdzakelijk in 1863 gebouwde boerderijcomplex 'Breedam', in sobere Traditioneel Ambachtelijke stijl uitgevoerd.

Omschrijving

Eenlaags pand opgetrokken in gele ijsselsteen (kruisverband) onder een met gesmoorde Hollandse pannen gedekt zadeldak.

De oostelijke voorgevel is blind uitgevoerd.

In de noordelijke zijgevel is een opgeklampte deur geplaatst onder een vierruits bovenlicht. Tegen de zuidelijke gevel is een privaat gebouwd met een poepdoos.

In de achtergevel (west) bevindt zich een dubbele inrijdeur met daarboven een hooiluik onder een vierruits bovenlicht.

Interieur In de voorste deel bevond zich de karnschuur waarvan met klinkers bestrate karnvloer en de houten aandrijfjas nog bewaard gebleven zijn.

Waardering

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



De paardenstal annex karnschuur is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een bij een boerderijcomplex behorend gebouwtype uit de tweede helft van de 19de eeuw, gebouwd in Traditioneel Ambachtelijke stijl.

De paardenstal annex karnschuur is gaaf in hoofdvorm, materiaalgebruik en detaillering en bezit enkele oorspronkelijke interieuronderdelen.

De paardenstal annex karnschuur heeft ensemblewaarde als ruimtelijk en functioneel onderdeel van het boerderijcomplex dat beeldbepalend gelegen is aan het Haantje.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Boerderijen, molens en bedrijven	Boerderij (M)	Paardestal(M)
Boerderijen, molens en bedrijven	Boerderij (M)	Karnhuis



Monumentnummer*: 518144

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 10 augustus 2001
Kadaster deel/nr: 82925/191

<i>Complexnummer</i>			<i>Complexnaam</i>			
518141			Breedam			
<i>Woonplaats*</i>		<i>Gemeente*</i>		<i>Provincie*</i>		
Rijswijk		Rijswijk		Zuid-Holland		
<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Haantje	11		2288 CV	Rijswijk		
<i>Kadastrale gemeente*</i>		<i>Sectie*</i>	<i>Kad. object*</i>	<i>Appartement</i>	<i>Grondperceel</i>	
Rijswijk		H			1123	

*Rijksmonumentomschrijving***

Inleiding

HOOIBERG, gebouwd in 1863, als onderdeel van het boerderijcomplex 'Breedam'.

De houten roeden zijn inmiddels vervangen door zes betonnen.

Omschrijving

De hooiberg met zes roeden draagt een rieten tentdak.

Waardering

Hooiberg van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als typologisch voorbeeld van een hooiberg en als ruimtelijk en functioneel onderdeel van het boerderijcomplex dat beeldbepalend gelegen is aan de Kastanjewetering.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Boerderijen, molens en bedrijven	Boerderij (M)	Hooiberg

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Monumentnummer*: 518145

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 10 augustus 2001
Kadaster deel/nr: 82926/6

Complexnummer

518141

Complexnaam

Breedam

Woonplaats*

Rijswijk

Gemeente*

Rijswijk

Provincie*

Zuid-Holland

Straat*

Haantje

Nr*

11

Toev.*

Postcode*

2288 CV

Woonplaats*

Rijswijk

Situering

Locatie

Kadastrale gemeente*

Rijswijk

Sectie*

H

Kad. object*

Appartement

Grondperceel

1123

Rijksmonumentomschrijving**

Inleiding

De noordelijk van de boerderij gelegen STAL is gebouwd in 1863 in Traditioneel Ambachtelijke stijl als onderdeel van het boerderijcomplex Breedam.

Omschrijving

Het eenlaagse pand is opgetrokken in grauwe baksteen (kruisverband) en heeft een met Tuile du Nord gedekt zadeldak.

De voorgevel (west) is een tuitgevel en heeft drie getoogde, opgeklampte deuren onder een groot hoiluk.

In de beide zijgevels van deze stal zijn twee gietijzeren stalvensters met roedenverdeling (type wybertje) geplaatst. De achtergevel is blind.

Waardering

De stal is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als typologisch voorbeeld van een stal uit de tweede helft van de 19de eeuw, gebouwd in Traditioneel Ambachtelijke stijl en als functioneel en ruimtelijk onderdeel van het boerderijcomplex dat beeldbepalend gelegen is aan de Kastanjewetering.

Hoofdcategorie

Subcategorie

Functie

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



Boerderijen, molens en bedrijven

Boerderij (M)

Koeienstal



Monumentnummer*: 518146

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 10 augustus 2001
Kadaster deel/nr: 82925/200

Complexnummer

518141

Complexnaam

Breedam

*Woonplaats**

Rijswijk

*Gemeente**

Rijswijk

*Provincie**

Zuid-Holland

*Straat**

Haantje

*Nr**

11

*Toev.**

*Postcode**

2288 CV

*Woonplaats**

Rijswijk

Situering

Locatie

*Kadastrale gemeente**

Rijswijk

*Sectie**

H

*Kad. object**

Appartement

Grondperceel

1123

*Rijksmonumentomschrijving***



Inleiding

De STAL is ten zuid-westen van de boerderij gebouwd in 1863 in een Traditioneel Ambachtelijke stijl als onderdeel van het boerderijcomplex 'Breedam'.

Omschrijving

Het eenlaagse pand is opgetrokken in grauwe baksteen onder een met Tuile du Nordpannen gedekt zadeldak.

De voorgevel (oost) heeft links een dubbele rechtgesloten inrijdeur en rechts daarvan twee getoogde staldeuren. Daarboven een hooiluik onder een keperboogvormig bovenlicht. De geveltop, tussen de doorgestoken dakgordingen is beschoten.

In de zuidelijke zijgevel zijn twee, in de noordelijke zijgevel zijn drie gietijzeren stalvensters geplaatst. In de achtergevel is een klein vierruits venster geplaatst.

Waardering

De stal is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als typologisch en gaaf bewaard voorbeeld van een stal uit het de tweede helft van de 19de eeuw, gebouwd in een Traditioneel Ambachtelijke stijl en als functioneel en ruimtelijk onderdeel, behorend bij een boerderijcomplex dat beeldbepalend gelegen is aan het Haantje.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Koeienstal



Monumentnummer*: 518147

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 10 augustus 2001
Kadaster deel/nr: 82925/177

<i>Complexnummer</i>			<i>Complexnaam</i>			
518141			Breedam			
<i>Woonplaats*</i>		<i>Gemeente*</i>		<i>Provincie*</i>		
Rijswijk		Rijswijk		Zuid-Holland		
<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Haantje	11		2288 CV	Rijswijk		
<i>Kadastrale gemeente*</i>		<i>Sectie*</i>	<i>Kad. object*</i>	<i>Appartement</i>	<i>Grondperceel</i>	
Rijswijk		H			1123	

*Rijksmonumentomschrijving***

Inleiding

TOEGANGSHEK, deel uitmakend van het boerderijcomplex 'Breedam', gelegen aan de straatzijde stamt uit 1939.

Omschrijving

Het geheel in smeedijzer uitgevoerde hek bestaat uit opengewerkte en deels met vakwerk gevulde staanders voorzien van de woorden 'BREE' en 'DAM' en afgesloten door een eenvoudig kroontje, waaraan afgehangen de met spijlen uitgevoerde draaihekkens.

Waardering

Het toegangshek bij het boerderijcomplex Breedam is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als gaaf voorbeeld van een zorgvuldig vormgegeven hekwerk dat functioneel en ruimtelijk onderdeel uitmaakt van het boerderijcomplex.

<i>Hoofdcategorie</i>	<i>Subcategorie</i>	<i>Functie</i>
Voorwerpen op pleinen en dergelijke	Erfscheiding(D)	Toegangshek

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument