



Complexnummer: 520341

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21
F 033 421 77 99
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

De Glashut

Aantal complexonderdelen

3

Monumentnummers van complexonderdelen

520342, 520343, 520344

Woonplaats

Loenen aan de Vecht

Gemeente

Stichtse Vecht

Provincie

Utrecht

Hoofdadres van hoofdobject

Oud Over 120, 3632 VG Loenen aan de Vecht

Complexomschrijving

Inleiding

COMPLEX ARBEIDERSWONINGEN, genaamd 'De Glashut', omvat drie blokken arbeiderswoningen, die bij de voormalige glasfabriek hebben behoord van de firma Van der Mersch, voorheen de firma Helleman en van Eijkelenburg en Zoonen. De naam De 'Glashut' is afgeleid van het Duitse Glashütte, glasoven of glassmelterij. In 1815 was de glasfabriek vanuit Nijkerk naar Oud Over in Loenen overgebracht. De familie Van der Mersch bezat al sedert omstreeks 1750 de nabijgelegen hofstede Oostervecht. De glasfabriek werd gebouwd op een plaats iets ten noorden daarvan. Aan de Vecht was een losplaats. Omstreeks 1860, toen Titus de Meester deelgenoot was geworden in de firma, werd de fabriek vergroot. In 1870 werd de firmanaam gewijzigd in Van der Mersch en De Meester. De woningen voor 18 arbeiders, voornamelijk afkomstig uit Hessen in Duitsland, werden in 1862 gebouwd. De fabriek is tot 1897 in bedrijf geweest in 1901 afgebroken. Het complex is in 1900 eigendom geworden van R.H. Erdmann van het nabijgelegen Terra Nova. Tot 1969 zijn de woningen in bezit gebleven van de familie Erdmann. Daarna zijn zij aan particulieren verkocht en is het complex gerenoveerd en zijn de woningen intern verbouwd zonder het oorspronkelijke uiterlijk van het complex aan te tasten. Het aantal woningen is teruggebracht tot 9, te weten Oud Over nummer 118, 120, 124, 128, 134, 138, 144, 146 en 148. De andere nummers zijn door samenvoeging van de woningen vervallen. Enkele sterk vervallen bij- en aanbouwen zijn geheel vernieuwd. Tussen het dubbele woonhuis (nrs 118 en 120 en het volgende woonblok is een houten aanbouw met een ingangspartij geplaatst onder een zadeldak met doorgetrokken dakschild. Deze aanbouw vormt inwendig de verbinding met woning nr. 122. Woning nummer 120 en 122 zijn samengevoegd. Nadien zijn kleine incidentele verbouwingen



uitgevoerd, zoals het plaatsen van dakvensters aan de voorzijde en dakkapellen aan de achterzijde. Rechts van het complex is een aantal garages bijgebouwd, die buiten de bescherming vallen.

Omschrijving complex

Het complex arbeiderswoningen verdeeld over drie woonblokken, is gesitueerd evenwijdig aan de weg Oud Over tussen Loenen en Vreeland, ten oosten van de Vecht, daar waar de rivier een scherpe bocht maakt. Het eerste woonblok, nrs 118-120 springt ten opzichte van de andere twee blokken terug. Voor de woningen ligt een strook met smalle voortuinen. Het terrein achter de huizen is verdeeld in lange smalle percelen met sier- en moestuinen. Het complex omvat de volgende waardevolle complexonderdelen:

1. dubbel woonhuis
2. woonblok bestaande uit drie woningen
3. woonblok bestaande uit vier woningen

Waardering

Het complex is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als karakteristiek en redelijk zeldzaam voorbeeld van een complex negentiende-eeuwse arbeiderswoningen, die qua exterieur gaaf bewaard zijn gebleven, gebouwd in opdracht van de directeur van de glasfabriek, die ten zuiden van de woningen heeft gestaan, alsmede als belangrijke herinnering aan de voormalige glasfabriek. Tenslotte is het complex van stedenbouwkundige waarde vanwege de ruimtelijke en functionele relatie met de rivier de Vecht, vanwege de ligging nabij de voormalige losplaats en de weg Oud Over, daar waar de rivier de Vecht een scherpe bocht maakt.



Monumentnummer*: 520342

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 24 december 2001
Kadaster deel/nr: 12407/17

Monumentnaam**

De Glashut

Complexnummer

520341

Complexnaam

De Glashut

Woonplaats*

Loenen aan de Vecht

Gemeente*

Stichtse Vecht

Provincie*

Utrecht

Straat*

Oud Over

Nr*

120

Toev.*

Postcode*

3632 VG

Woonplaats*

Loenen aan de Vecht

Situering

Locatie

Kadastrale gemeente*

LOENEN

Sectie*

E

Kad. object*

607

Appartement

Grondperceel

Rijksmonumentomschrijving**

Inleiding

DUBBELE ARBEIDERSWONING gebouwd in 1862, als onderdeel van het voormalige glasfabriekscomplex 'De Glashut', oorspronkelijk bestaande uit 18 arbeiderswoningen, verdeeld over drie woonblokken. Thans gerenoveerd en door samenvoeging negen woningen bevattend.

Omschrijving

De DUBBELE ARBEIDERSWONING gebouwd in 1862 bestaat uit één bouwlaag op een rechthoekig grondplan onder een zadeldak tussen tuitgevels met de nok evenwijdig aan de weg en gedekt met rode Oudhollandse pannen. De gevels zijn opgetrokken in baksteen in staandverband met rollagen boven de venster- en deuropeningen. De voorgevel en rechterzijgevel zijn donkerbruin geschilderd (na brand). De achtergevel is voorzien van een houten betimmering van verticale rabatdelen. De voorgevel (zuidzijde) is een symmetrisch ingedeelde langsgevel met aan weerszijden van twee centraal geplaatste deuren met een bovenlicht, een negenruits schuifvenster.

De rechterzijgevel bevat een vierruits venster op de begane grond en een links van het midden op de verdieping. Tegen de linkerzijgevel is een moderne houten aanbouw met ingangspartij geplaatst onder een zadeldak met doorgetrokken dakschild. Deze aanbouw sluit aan op het volgende woonblok en vormt inwendig een verbinding met

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



woning nummer 122 (120 en 122 zijn samengevoegd). De achtergevel heeft rechts een vernieuwde houten aanbouw en links een negenruits schuifvenster. Bij woning nummer 120 bevindt zich een kleine kelder, die oorspronkelijk onder een bedstede was gelegen.

Waardering

Het pand is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als een uitwendig gaaf voorbeeld van een negentiende-eeuwse dubbele arbeiderswoning, alsmede als restant van het voormalige glasfabriekscomplex. Voorts vanwege de ensemblewaarde door de ruimtelijke, functionele en stilistische samenhang met de overige complexonderdelen.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 520343

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 24 december 2001
Kadaster deel/nr: 12407/17

Monumentnaam**

De Glashut

Complexnummer

520341

Complexnaam

De Glashut

Woonplaats*

Loenen aan de Vecht

Gemeente*

Stichtse Vecht

Provincie*

Utrecht

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Oud Over	122		3632 VG	Loenen aan de Vecht		
Oud Over	124		3632 VG	Loenen aan de Vecht		
Oud Over	126		3632 VG	Loenen aan de Vecht		
Oud Over	128		3632 VG	Loenen aan de Vecht		
Oud Over	130		3632 VG	Loenen aan de Vecht		
Oud Over	132		3632 VG	Loenen aan de Vecht		

Kadastrale gemeente*

LOENEN

Sectie*

E

Kad. object*

460

Appartement

Grondperceel

LOENEN

E

450

Rijksmonumentomschrijving**

Inleiding

WOONBLOK, uit drie woonhuizen bestaand, als onderdeel van het voormalige glasfabriekscomplex 'De Glashut', oorspronkelijk bestaande uit 18 arbeiderswoningen, verdeeld over drie woonblokken. Thans gerenoveerd en door samenvoeging negen woningen bevattend.

Omschrijving

Het middelste WOONBLOK van de drie woonblokken, bestaat uit één bouwlaag op een langgerekt rechthoekig grondplan onder een zadeldak tussen tuitgevels met de nok evenwijdig aan de weg en gedekt met gesmoorde en rode Oudhollandse pannen. De gevels zijn opgetrokken in rode baksteen in staandverband met strekken boven de

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



venster- en deuropeningen. Langs de voorgevel is een houten geprofileerde gootlijst aangebracht. De oorspronkelijk zes woningen zijn intern gewijzigd tot drie woningen: te weten nummer 122 met 120, 124 met 126 en 128, 130 met 132.

De voorgevel (zuidzijde) bevat per oorspronkelijke woning een deur met bovenlicht en een negenruits schuifvenster met luiken. De indeling van de gevel is steeds per twee woningen gespiegeld, te weten deur-venster-venster-deur.

De achtergevel bevat een negenruits schuifvenster of een deur met bovenlicht en een negenruits schuifvenster per (oorspronkelijke) woning. De linkerzijgevel is blind. Aansluitend op de rechterzijgevel is een moderne houten aanbouw (valt buiten de bescherming).

In woning nummer 122 bevindt zich een bedstede met daaronder een kelder. De kap rust op een schenkelspant.

Waardering

Het pand is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als uitwendig, relatief gaaf voorbeeld van een negentiende-eeuws woonblok van oorspronkelijk zes arbeiderswoningen. Alsmede als restant van het voormalige glasfabriekcomplex. Voorts vanwege de ensemblewaarde door de ruimtelijke, functionele en stilistische samenhang met de overige complexonderdelen.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 520344

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 24 december 2001
Kadaster deel/nr: 12407/17

Monumentnaam**

De Glashut

Complexnummer

520341

Complexnaam

De Glashut

Woonplaats*

Loenen aan de Vecht

Gemeente*

Stichtse Vecht

Provincie*

Utrecht

<i>Straat*</i>	<i>Nr*</i>	<i>Toev.*</i>	<i>Postcode*</i>	<i>Woonplaats*</i>	<i>Situering</i>	<i>Locatie</i>
Oud Over	134		3632 VG	Loenen aan de Vecht		
Oud Over	136		3632 VG	Loenen aan de Vecht		
Oud Over	138		3632 VG	Loenen aan de Vecht		
Oud Over	140		3632 VG	Loenen aan de Vecht		
Oud Over	142		3632 VG	Loenen aan de Vecht		
Oud Over	144		3632 VG	Loenen aan de Vecht		
Oud Over	146		3632 VG	Loenen aan de Vecht		
Oud Over	148		3632 VG	Loenen aan de Vecht		

Kadastrale gemeente*

LOENEN

Sectie*

E

Kad. object*

446

Appartement

Grondperceel

LOENEN

E

459

LOENEN

E

447

LOENEN

E

448

LOENEN

E

445

LOENEN

E

458

Rijksmonumentomschrijving**

Inleiding

WOONBLOK, bestaande uit vier woonhuizen, als onderdeel van het voormalige glasfabriekscomplex 'De Glashut',



oorspronkelijk bestaande uit 18 arbeiderswoningen, verdeeld over drie woonblokken. Thans gerenoveerd en door samenvoeging negen woningen bevattend.

Omschrijving

Het meest noordelijk gelegen WOONBLOK van de drie woonblokken, bestaat uit één bouwlaag op een rechthoekig grondplan onder een zadeldak tussen tuitgevels met de nok evenwijdig aan de weg en gedekt met rode of gesmoorde Oudhollandse pannen. De gevels zijn opgetrokken in rode baksteen in staandverband. Boven de venster- en deuropeningen zijn strekken aangebracht. Oorspronkelijk bevatte het woonblok negen woningen met de hoekwoningen (nummers 134 en 148).

In de voorgevel (zuidzijde) is per oorspronkelijke woning een deur met een gedeeld bovenlicht geplaatst en een negenruits schuifvenster met luiken. Met uitzondering van woning nr. 144 is voor de deur een houten klompenhok onder een lessenaarsdak aangebracht. De indeling van de voorgevel is steeds per twee woningen gespiegeld. De hoekwoningen hebben de ingang in de zijgevel, waardoor de indeling van de voorgevel begint en eindigt met twee vensters.

De rechterzijgevel bevat een schuifvenster met luiken en een deur met een gedeeld bovenlicht en geheel rechts een bovenlicht van een dichtgezette deur (ingang voormalige achterwoning). Op de verdieping is een venster met links een afgeschuinde hoek geplaatst en rechts een keperboogvormige venster.

Tegen de linkerzijgevel is een moderne houten aanbouw geplaatst onder een lessenaarsdak. Op de verdieping zijn twee roeden vensters met draairamen aangebracht.

De achtergevel bevat een negenruits schuifvenster of een deur met bovenlicht en een negenruits venster per oorspronkelijke woning.

Waardering

Het pand is van algemeen belang vanwege de cultuur- en architectuurhistorische waarde als voorbeeld van een negentiende-eeuws woonblok met oorspronkelijk negen arbeiderswoningen, die qua exterieur gaaf bewaard zijn gebleven. Alsmede als restant van het voormalige glasfabriekcomplex. Voorts vanwege de ensemblewaarde door de ruimtelijke, functionele en stilistische samenhang met de overige complexonderdelen.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie