



Complexnummer: 521251

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21
F 033 421 77 99
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Woonhuis/tabakskerverij

Aantal complexonderdelen

2

Monumentnummers van complexonderdelen

521252, 521253

Woonplaats

Erp

Gemeente

Meerijstad

Provincie

Noord-Brabant

Hoofdadres van hoofdobject

Hezelstraat 23, 5469 CE Erp

Complexomschrijving

Inleiding.

Voormalig WOONHUIS in Ambachtelijk-Traditionele stijl. In 1922 omgevormd tot WOONHUIS met BEDRIJF (I) voor de huisvesting van tabakskerverij "de Peelboer". Op het achtererf werd een SCHUUR (II) gebouwd. Tot 1956 heeft het pand de functie van tabakskerverij gehad. Thans wordt het huis bewoond, de bedrijfsruimten worden voor opslag gebruikt. Het complex bestaat uit twee onderdelen, het huis met de daar aan vast gebouwde bedrijfsruimte en de schuur.

Omschrijving.

De bebouwing ligt op een rechthoekig terrein. De hoofdmassa bevindt zich aan de rand van het terrein, op de hoek van de Hezelstraat met Den Uil, een smalle zijstraat. Het bijgebouw ligt met een korte gevel aan de zijstraat. Beide gebouwen, zowel het huis met aanbouw als de schuur zijn beschermd. Bij de gebouwen hoort een grote tuin omringd door een beukenhaag.

Waardering.

Het complex bestaande uit woonhuis met bedrijfsruimten en schuur/kerverij is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorisch belang als uitdrukking van de sociaal-economische ontwikkeling van de kleinschalige nijverheid en de typologische ontwikkeling van de tabakskerverij. Het heeft ensemblewaarde wegens de betekenis van het complex voor het aanzien van het dorp. Het is van belang wegens gaafheid van interieur en exterieur. Het is van



belang wegens zeldzaamheid van het type en de functie, namelijk representant van de kleine plattelandsse nijverheid.



Monumentnummer*: 521252

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 15 april 2002
Kadaster deel/nr: 16207/1

*Monumentnaam***

Complex Hezelstraat

Complexnummer

521251

Complexnaam

Woonhuis/tabakskerverij

*Woonplaats**

Erp

*Gemeente**

Meierijstad

*Provincie**

Noord-Brabant

*Straat**

Hezelstraat

*Nr**

23

*Toev.**

*Postcode**

5469 CE

*Woonplaats**

Erp

Situering

Locatie

*Kadastrale gemeente**

Erp

*Sectie**

E

*Kad. object**

Appartement

Grondperceel

1379

*Rijksmonumentomschrijving***

Inleiding.

Woonhuis met bedrijfsruimten in Ambachtelijk-Traditionele stijl. Het huis dateert uit circa 1890. In de jaren twintig van de twintigste eeuw is het uitgebreid met een haakse aanbouw, toen het tabaksbedrijf zich in het pand vestigde.

Omschrijving.

Eénlaags bakstenen woonhuis op een rechthoekige plattegrond onder zadeldak waarvan de nok evenwijdig aan de straat loopt. Het dak is gedekt met Oud Hollandse Pannen. Achter het huis, in het verlengde van de rechterzijgevel staat haaks op de hoofdmassa een bakstenen aanbouw (Den Uil 46-48). Dit éénlaagse gedeelte heeft een rechthoekige plattegrond onder zadeldak, evenwijdig aan de zijstraat, gedekt met Oud-Hollandse Pannen. Het pand heeft rondom een gepleisterde plint.

De voorgevel telt vijf traveeën en heeft een symmetrische opzet en is voorzien van een gepleisterde kroonlijst. De deur bevindt zich in het midden, ervoor ligt een kleine natuurstenen stoep. Boven de ingang, in het dak is een topgeveltje gemetseld, voorzien van siervazen. Aan weerszijden van de deur zijn twee licht getoogde zesruitsschuiframes aangebracht, de bovenlichten zijn gevuld met glas-in-lood in geometrische patronen. In de rechterzijgevel bevinden zich dezelfde ramen. Daarboven in de topgevel drie kleinere ramen. In de linkerzijgevel

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



bevinden zich twee ramen in de top. Op de nok staan twee vierkante schoorstenen.

Dicht tegen het huis (Den Uil 48), in de zijgevel van de haakse aanbouw, is een opgeklampte deur. In het achterste gedeelte (Den Uil 46) bevinden zich een getoogde poort en een kleinere rechthoekige poort in getoogde nis. Aan weerszijden ramen, kruiskozijsen met kleine roedenverdeling onder segmentbogen. De boogvelden zijn gevuld met metselmozaïek. Onder de goot is in de gevel een gemetselde tandlijst aangebracht. De kopse gevel is blind. De gevel aan de tuinkant is voorzien van een tandlijst en bevat enkele ramen en een poort. In de achtergevel van het woonhuis zijn enkele ramen aangebracht.

In het interieur is de indeling in grote lijnen bewaard gebleven. De hoge centrale gang heeft gemarmerde lambriseringen. Links daarvan bevindt zich een kamer met decoratief stucplafond. Het pand is gedeeltelijk onderkelderd, erboven bevindt zich een opkamer. Op zolder is in 1923 een aantal kamers gemaakt. In de aanbouw zijn de bedrijfsruimtes nog aanwezig.

Waardering.

Het huis met bedrijfsruimten is van algemeen belang. Het heeft cultuurhistorisch belang als uitdrukking van de sociaal-economische ontwikkeling van de kleine nijverheid en als uitdrukking van een typologische ontwikkeling. Het huis met bedrijfsruimten is van belang vanwege de gaafheid van exterieur en interieur. Het heeft ensemblewaarde als onderdeel van het totale complex.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie

Woonhuis



Monumentnummer*: 521253

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 15 april 2002
Kadaster deel/nr: 16207/1

*Monumentnaam***

Complex Hezelstraat

Complexnummer

521251

Complexnaam

Woonhuis/tabakskerverij

*Woonplaats**

Erp

*Gemeente**

Meierijstad

*Provincie**

Noord-Brabant

*Straat**

Hezelstraat

*Nr**

23

*Toev.**

*Postcode**

5469 CE

*Woonplaats**

Erp

Situering

Locatie

*Kadastrale gemeente**

Erp

*Sectie**

E

*Kad. object**

Appartement

Grondperceel

1379

*Rijksmonumentomschrijving***

Inleiding.

Vrijstaande KERVERIJ. Gebouwd in 1922 in Ambachtelijk-Traditionele vormen.

Omschrijving.

Eénlaags bedrijfspand op een rechthoekige plattegrond onder een mansardedak. Het dak is gedekt met muldenpannen. Oorspronkelijk waren alle gevels geheel in hout uitgevoerd, na oorlogsschade is het gebouw op een bakstenen plint gezet. In de gevels zijn vooral zesruitsramen aangebracht. Er zijn enkele liggende ramen aanwezig. Toegang via smalle houten opgeklampte deuren.

Het interieur bestaat uit een grote ruimte op de begane grond en een zolder die door luiken in de vloer met de begane grond in verbinding staat.

Waardering.

De kerverij is van algemeen belang en heeft cultuurhistorisch belang als uitdrukking van de sociaal-economische ontwikkeling en de typologische ontwikkeling van de gebouwen voor de tabaksindustrie. Het gebouw is van belang vanwege de gaafheid en zeldzaamheid van het type. Het heeft ensemblewaarde, het is een essentieel onderdeel van

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



het geheel.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Industrie

Functie

Tabakskerverij