



**Complexnummer: 523332**

Smallepad 5  
3811 MG Amersfoort  
Postbus 1600  
3800 BP Amersfoort  
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21  
F 033 421 77 99  
E info@cultureelerfgoed.nl

---

*Complexnaam*

De Lathmer

*Aantal complexonderdelen*

2

*Monumentnummers van complexonderdelen*

523333, 523334

*Woonplaats*

Wilp

*Gemeente*

Voorst

*Provincie*

Gelderland

*Hoofdadres van hoofdobject*

Lathmerweg 5, 7384 AD Wilp

*Complexomschrijving*

Inleiding

COMPLEX `De Lathmer' bestaande uit een LANDHUIS (1) en een DIENSTGEBOUW (2) gebouwd in 1911 en 1919 naar ontwerp van de Gebr. M.A. VAN NIEUKERKEN en J. VAN NIEUKERKEN in opdracht van C. Crommelin. Nadat het bestaande buitenhuis `De Lathmer' in 1911 tot op de grond was afgebrand, gaf de eigenaar Claude Crommelin het bureau Van Nieukerken de opdracht voor de herbouw van een `echt Hollands' huis in neo-rennaissance stijl. Na de capitulatie is de schade aan het huis hersteld door het bureau Van Nieukerken uit het geld van een schadevergoeding.

Omschrijving

Het LANDHUIS (1) met L-vormige plattegrond bestaande uit twee bouwlagen, een kelder en een zolder wordt afgesloten door parallelle zadeldaken gedekt met maasleien tussen trapgevels. In de dakschilden bevinden zich regelmatig verdeelde dakkapellen. De trappartij bevindt zich in een vierkante traptoren afgesloten door een tentdak bekroond door een ui-vormige spits. In de gevels bevinden zich houten kruisvensters.

Het DIENSTGEBOUW (2) is gerealiseerd in 1919 op een L-vormig grondplan bestaande uit één bouwlaag afgesloten door een zadeldak gedekt met gesmoorde, verbeterde Hollandse pannen. In het dakschild onder meer een Vlaamse trapgevel. Centraal in het langgerekte gebouw bevindt zich een poort met rondboogvormige doorgang bestaande uit twee bouwlagen afgesloten door een schilddak.



## Waardering

COMPLEX 'De Lathmer' bestaande uit een LANDHUIS (1) en een DIENSTGEBOUW (2) gebouwd in 1911 naar ontwerp van de Gebr. M.A. VAN NIEUKERKEN en J. VAN NIEUKERKEN in opdracht van C. Crommelin.

- Van architectuurhistorische waarde als goed voorbeeld van een landhuis met dienstwoning uit 1911/1919 in neo-rennaissance uit het oeuvre van de Gebr. van Nieukerken met gaaf in -en exterieur.
- Van stedenbouwkundige waarde vanwege de ligging van het complex 'De Lathmer' buiten de bebouwde kom.
- Van cultuurhistorische waarde als typologisch voorbeeld van een landhuis met dienstgebouw in neo-rennaissance stijl naar ontwerp van M.A. en J. van Nieukerken uit het begin van de twintigste eeuw van belang voor de ontwikkeling van woonhuizen in Nederland.



**Monumentnummer\*: 523333**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 15 april 2002  
Kadaster deel/nr: 20335/31

*Monumentnaam\*\**

De Lathmer

*Complexnummer*

523332

*Complexnaam*

De Lathmer

*Woonplaats\**

Wilp

*Gemeente\**

Voorst

*Provincie\**

Gelderland

*Straat\**

Lathmerweg

*Nr\**

5

*Toev.\**

*Postcode\**

7384 AD

*Woonplaats\**

Wilp

*Situering*

*Locatie*

*Kadastrale gemeente\**

Wilp

*Sectie\**

C

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

1716

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

LANDHUIS gebouwd in 1911 met L-vormige plattegrond bestaande uit twee bouwlagen, een kelder en een zolder afgesloten door parallelle zadeldaken gedekt met maasleien tussen trapgevels. De regelmatig verdeelde dakkapellen bestaan uit een vierruits venster afgesloten door een overstekend aangekapt schilddak met tweezijdig eindschild. De gevels zijn opgetrokken in bruinrode baksteen in kruisverband. De houten kruisvensters worden afgesloten door korbogen met terug gelegen gemetselde boogtrommel en natuurstenen aanzet, boog- en sluitstenen, en zijn voorzien van hardstenen lekdorpels. In de gevels zijn regelmatig verdeeld muurankers aangebracht. De trappartij bevindt zich in een vierkante traptoren in de achtergevel, afgesloten door een tentdak bekroond door een ui-vormige spits.

De VOORGEVEL bestaat uit acht vensterassen. Op de begane grond bevinden zich zeven kruisvensters en één ingangspartij in de vijfde as van links. De vensters bestaan uit twee acht-ruits onderramen met vier-ruits bovenlichten. De ingangspartij bestaat uit een dubbele korbboogvormige deur omsloten door natuursteen met schijnvoegen. Aan weerszijden van het ovaalvormig bovenlicht bevindt zich een natuurstenen pilaster afgesloten door een fronton. Op de verdieping bevinden zich acht kruisvensters bestaande uit zes-ruits onderramen en zes-ruits bovenlichten. In het dakvlak bevindt zich in de linker drie en de rechter twee assen steeds een dakkapel met negen-ruits raam. De overige assen eindigen in een trapgevel met in de geveltop twee kruisvensters met vier-ruits onderramen en vier-ruits bovenlichten. Op de nok van het achterliggende zadeldak bevinden zich twee

\* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

\*\* Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument









schoorsteenschachten.

De LINKERZIJGEVEL bestaat uit een linker- en een rechtertravee die beide eindigen in een trapgevel. De linkertravee bestaat uit één vensteras met op de begane grond, de verdieping en de geveltop een kruisvenster als in de voorgevel. Op de begane grond zijn de kruisvensters aan weerszijden geflankeerd door luiken op de verdieping en in de trapgevel zijn alleen de onderramen aan weerszijden voorzien van luiken. De rechtertravee bestaat uit twee assen met op de begane grond twee kruisvensters als in de linkertravee. Op de verdieping bevindt zich links een enkel zes-ruits onderraam met zes-ruits bovenlicht aan één zijde geflankeerd door een luik. Rechts bevindt zich een kruisvenster als in de linkertravee. In de trapgevel bevinden zich twee kruisvensters als in de linkertravee met in de geveltop een vier-ruits raam met vier-ruits bovenlicht met aan één zijde van het onderraam een luik. In de terug gelegen gevel links van de linkerzijgevel bevindt zich op de begane grond en de verdieping twee kruisvensters. Uiterst links op de begane grond bevindt zich een zes-ruits raam, met links van het rechter kruisvenster een geklante deur. In het dakvlak bevinden zich drie dakkapellen met vier-ruits raam.

De ACHTERGEVEL bestaat uit de risalerende travee met trapgevel en de terug gelegen travee met ingangspartij. In de risalerende travee bevindt zich op de verdieping een rondboog deur met in de trapgevel twee vensters. In de terug gelegen travee bevindt zich links de gevel van de traptoren gevolgd door een trapgevel en twee vensterassen. In de gevel van de traptoren bevindt zich op de begane grond drie kleine vensters met diefijzer, waarvan het linker met bovenlicht. Rechts tussen de verdiepingen bevindt zich een kruisvenster. Links op de verdieping een vier-ruits onderraam met vier-ruits bovenlicht. Rechts halverwege de verdiepingen een kruisvenster met links een zes-ruits raam. Bovenaan in de gevel bevinden zich drie zes-ruits ramen. In het dakvlak bevindt zich een dakkapel. In de trapgevel bevindt zich op de begane grond en de verdieping twee kruisvensters met in de trapgevel één kruisvenster. De gevel eindigt in een trapgevel met achterliggend, aangekapt zadeldak. Rechts in de gevel bevindt zich de ingangspartij omsloten door natuursteen bestaande uit pilasters en een fronton. Uiterst rechts bevindt zich een kruisvenster. Op de verdieping bevinden zich twee kruisvensters met in het dakvlak twee dakkapellen.

In de RECHTERZIJGEVEL bevindt zich op de begane grond, de verdieping en in het dakvlak regelmatig verdeelde kruisvensters en dakkapellen als in de voorgevel.

Het INTERIEUR bevindt zich grotendeels in een oorspronkelijke staat met onder meer schoorsteenmantels, stucplafonds, geprofileerde trappartij en sjabloonschilderingen.

#### Waardering

LANDHUIS gebouwd in 1911 als hoofdobject van het COMPLEX 'De Lathmer' naar ontwerp van de Gebr. M.A. VAN NIEUKERKEN en J. VAN NIEUKERKEN in opdracht van C. Crommelin.

- Van architectuurhistorische waarde als goed voorbeeld van een landhuis in 'Hollandse stijl' uit 1911 in neo-renaissance uit het oeuvre van de Gebr. van Nieukerken met gaaf in -en exterieur.

- Van stedenbouwkundige waarde vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie van het hoofdobject met het dienstgebouw als onderdeel van het complex 'De Lathmer'.

- Van cultuurhistorische waarde als typologisch voorbeeld van een landhuis met dienstgebouw in neo-renaissance stijl naar ontwerp van M.A. en J. van Nieukerken uit het begin van de twintigste eeuw van belang voor de ontwikkeling van woonhuizen in Nederland.



*Hoofdcategorie*

Kastelen, landhuizen en parken

*Subcategorie*

Kasteel, buitenplaats

*Functie*

Landhuis





**Monumentnummer\*: 523334**

Status: rijksmonument  
Inschrijving register\*: 15 april 2002  
Kadaster deel/nr: 20335/31

*Monumentnaam\*\**

De Lathmer

*Complexnummer*

523332

*Complexnaam*

De Lathmer

*Woonplaats\**

Wilp

*Gemeente\**

Voorst

*Provincie\**

Gelderland

*Straat\**

Lathmerweg

*Nr\**

3

*Toev.\**

E

*Postcode\**

7384 AD

*Woonplaats\**

Wilp

*Situering*

Bij

*Locatie*

*Kadastrale gemeente\**

Wilp

*Sectie\**

C

*Kad. object\**

*Appartement*

*Grondperceel*

1751

*Rijksmonumentomschrijving\*\**

DIENSTGEBOUW (2) uit 1919 met L-vormige plattegrond bestaande uit één bouwlaag afgesloten door een zadeldak, gedekt met gesmoorde, verbeterde Hollandse pannen. Centraal in het langgerekte gebouw bevindt zich een poort met rondboogvormige doorgang, bestaande uit twee bouwlagen afgesloten door een schilddak, gedekt met leien. In het dakschild onder meer een Vlaamse trapgevel. De gevels zijn opgetrokken in bruinrode baksteen in kruisverband, afgesloten door een geprofileerde bakgoot op klossen. De vensters en deuren worden aan de bovenzijde afgesloten door een segmentboog met metselwerk in de boogtrommel.

De VOORGEVEL bestaat uit een risalerende linkeras en een langgerekt geveldeel met rondboog doorgang. In de vensteras uiterst links bevindt zich een kruisvenster met vier-ruits onderramen en vier-ruits bovenlichten. In het dakvlak bevindt zich een dakkapel bestaande uit twee gekoppelde drie-ruits ramen met flauw hellend zadeldak. In het langgerekt gevel deel bevinden zich vier assen links van de doorgang, en rechts vijf. Links bevinden zich twee gekoppelde vier-ruits ramen in iedere as met uitzondering van de ingangspartij in de tweede as van links. De ingangspartij bestaat uit een rondboog paneel deur met geprofileerde houten omlijsting met zwikken. Boven de deur bevinden zich twee gekoppelde vier-ruits ramen. Rechts van de deur bevindt zich een vier-ruits raam met twee-ruits bovenlicht. In het dakvlak bevinden zich drie dakkapellen. De doorgang bestaat uit twee bouwlagen met op de begane grond een rondboog. Op de verdieping een kruisvenster waarvan de onderramen aan weerszijden zijn voorzien van luiken. Rechts van de doorgang bevinden zich vijf vensters. In het dakvlak bevinden zich links twee



dakkapellen en onregelmatig verdeelde schoorsteenschachten. In de LINKERZIJGEVEL bevinden zich twee kruisvensters met rechts een deur met meerruits bovenlicht.

De ACHTERGEVEL is een langgerekt gevel met links van de doorgang vier vensterassen, rechts vijf. In het linker geveldeel bevinden zich twee kruisvensters bestaande uit vier-ruits onderramen met vier-ruits bovenlichten en twee maal drie gekoppelde vier-ruits ramen met vier-ruits bovenlichten. In het dakvlak bevinden zich rechts twee dakkapellen. Boven de rondboogvormige doorgang bevindt zich een kruisvenster. Links in het rechter geveldeel bevindt zich een rondboogvormige, tweedelige geklachte deur met liggend ovaalvormig bovenlicht, gevolgd door twee negen-ruits onderramen met acht-ruits bovenlichten met in het dakvlak één dakkapel. Rechts van de vensters bevindt zich op de begane grond een deur met daarboven een Vlaamse gevel met zes-ruits raam. Rechts in de gevel bevindt zich een deur en een dubbele geklachte rondboog deur. In het dakvlak bevinden zich twee dakkapellen.

De RECHTERZIJGEVEL bestaat uit een terug gelegen gevel en een tuitgevel. Op de begane grond in de tuitgevel bevindt zich een ingangpartij bestaande uit een rondboog paneeldeur met houten geprofileerde omlijsting met twee gekoppelde vier-ruits bovenlichten. Links van de deur bevindt zich een vier-ruits raam met vier-ruits bovenlicht. Rechts van de deur bevindt zich een kruisvenster evenals in de tuitgevel.

Het INTERIEUR is grotendeels in oorspronkelijke staat bewaard gebleven met onder meer een oorspronkelijke keuken en paneeldeuren.

#### Waardering

DIENSTWONING met stal en koetsierswoning gebouwd in 1919 als onderdeel van het COMPLEX 'De Lathmer' naar ontwerp van de Gebr. M.A. VAN NIEUKERKEN en J. VAN NIEUKERKEN in opdracht van C. Crommelin.

- Van architectuurhistorische waarde als goed voorbeeld van een dienstwoning als onderdeel van het complex in 'Hollandse stijl' uit 1911 in neo-renaissance uit het oeuvre van de Gebr. van Nieukerken met gaaf in -en exterieur.
- Van stedenbouwkundige waarde vanwege de functioneel-ruimtelijke relatie van het dienstgebouw met het hoofdoject als onderdeel van het complex 'De Lathmer'.
- Van cultuurhistorische waarde als typologisch voorbeeld van een dienstgebouw als onderdeel van een complex in neo-renaissance stijl naar ontwerp van M.A. en J. van Nieukerken uit het begin van de twintigste eeuw van belang voor de ontwikkeling van woonhuizen in Nederland.

#### Hoofdcategorie

Kastelen, landhuizen en parken

#### Subcategorie

Bijgebouwen kastelen enz.

#### Functie

Bijgebouw