



Complexnummer: 525300

Smallepad 5
3811 MG Amersfoort
Postbus 1600
3800 BP Amersfoort
www.cultureelerfgoed.nl

T 033 421 74 21
F 033 421 77 99
E info@cultureelerfgoed.nl

Complexnaam

Zeepfabriek Bousquet

Aantal complexonderdelen

4

Monumentnummers van complexonderdelen

11926, 525301, 525302, 526183

Woonplaats

Delft

Gemeente

Delft

Provincie

Zuid-Holland

Hoofdadres van hoofdobject

Voorstraat 90, 2611 JT Delft

Complexomschrijving

Inleiding

Complex ZEEPFABRIEK "Bousquet" bestaande uit een WERK-WOONHUIS aan de Voorstraat 90, een voormalig STALGEBOUW Voorstraat 92, een 19e-eeuwse ZEEPFABRIEK met schoorsteen op het binnenterrein en twee bijbehorende PAKHUIZEN aan de Molenstraat 11. In 1772 is het volgende geschreven met betrekking tot het complex: "een Huijs met erve, mitsgaders zeepziederije van ouds genaamd het vergulde Hoefijzer met drie Kruijsen, beneevens nog Twee Pakhuijs (Met een vrije poort daarneevens in de Moolenstraat), Thuijn en nog een kleiner Pakhuijs met open Erff daar agter bereikbaar vanuit de Hoefijzersteeg". Vanaf 1798 is het gehele complex in bezit van Isaac Bousquet, de naamgever van het bedrijf. In de daarop volgende twee eeuwen is de fabriek meerdere keren aangepast in verband met nieuwe productietechnieken en is de fabrieksruimte uitgebreid. Waarschijnlijk zijn in het eerste deel van de negentiende eeuw de voorgevels van de panden Voorstraat 90 en 92 aangepast aan de heersende Neo-Classicistische mode. Eveneens waarschijnlijk is dat in het tweede deel van de negentiende eeuw een bedrijfsgebouw op het binnenterrein is gerealiseerd. Daarin is een stoommachine met hoog opgemetselde schoorsteen geïnstalleerd. Het bedrijfsgebouw is in de twintigste eeuw meerdere keren aangepast. De stoommachine is inmiddels vervangen door een dieselgenerator. Deze panden zijn gelegen binnen het beschermde stadsgezicht van Delft.

Omschrijving

Het complex bestaat uit 4 onderdelen. De twee panden aan de Voorstraat geven toegang tot een binnenterrein



waarop de zeepfabriek staat. Het totale complex heeft een samengestelde plattegrond, bestaande uit een smalle, zeer lange strook reikend van de Voorstraat tot aan het verbrede binnenterrein, waar aan de noordzijde de twee pakhuizen aan de Molenstraat grenzen. De Molenstraat is een zijstraat van de Voorstraat. Het complex is een geheel van bouwonderdelen uit verschillende perioden, van de zestiende tot aan de twintigste eeuw. Het laat negentiende-eeuwse fabrieksgebouw met schoorsteen, gelegen aan de noordzijde van het binnenterrein, vormt de verbinding tussen Voorstraat 92 en de pakhuizen aan de Molenstraat. Voorstraat 90 is een relatief ondiep pand, waarin het kantoor van de zeepfabriek is ondergebracht.

Waardering

Complex Zeepfabriek "Bousquet" van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische, de architectuurhistorische en de stedenbouwkundige waarde.

Het complex heeft cultuurhistorische waarde als een bijzondere uitdrukking van een specifieke functie, namelijk zeepfabriek binnen een stedelijke kern.

Het complex is van architectuurhistorische waarde als een voorbeeld van Neo-classicisme en de bijzondere, aan de functie gerelateerde vormgeving van de verschillende complexonderdelen.

Het Bousquetcomplex heeft stedenbouwkundige en ensemblewaarde vanwege de beeldbepalende ligging binnen de historische kern van de stad Delft en vanwege de langdurige aanwezigheid op dezelfde locatie.

Het complex is tevens van belang vanwege de herkenbaar en de grote mate van gaafheid.



Monumentnummer*: 11926

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 29 juni 1967
Kadaster deel/nr: 3693/1

Complexnummer

525300

Complexnaam

Zeeffabriek Bousquet

*Woonplaats**

Delft

*Gemeente**

Delft

*Provincie**

Zuid-Holland

*Straat**

Molenstraat

*Nr**

11

*Toev.**

B

*Postcode**

2611 JZ

*Woonplaats**

Delft

Situering

Locatie

Molenstraat

11

C

2611 JZ

Delft

*Kadastrale gemeente**

Delft

*Sectie**

B

*Kad. object**

Appartement

Grondperceel

3450

Delft

B

3460

Delft

B

3449

*Rijksmonumentomschrijving***

Twee identieke pakhuizen (XVII?). De gepleisterde puntgevels hebben kleine, segmentvormige afgedekte vensters met eenvoudige afgeschuinde dagkanten.

Hoofdcategorie

Woningen en woningbouwcomplexen

Subcategorie

Woonhuis(K)

Functie



Monumentnummer*: 525301

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 21 mei 2002
Kadaster deel/nr: 18207/20

Complexnummer

525300

Complexnaam

Zeeffabriek Bousquet

*Woonplaats**

Delft

*Gemeente**

Delft

*Provincie**

Zuid-Holland

*Straat**

Voorstraat

*Nr**

90

*Toev.**

*Postcode**

2611 JT

*Woonplaats**

Delft

Situering

Locatie

*Kadastrale gemeente**

Delft

*Sectie**

B

*Kad. object**

Appartement

Grondperceel

3427

*Rijksmonumentomschrijving***

Inleiding

Het aan de gracht gesitueerde WERRK-WOONHUIS Voorstraat 90 is een voorbeeld van de Neo-Classicistische bouwstijl en maakt deel uit van het complex ZEEFFABRIEK Bousquet. Deze zijn verbonden met twee eveneens als rijksmonument beschermde pakhuizen aan de Molenstraat, een zijstraat van de Voorstraat.

Wijzigingen zijn aangebracht in de rechtgesloten vensters in de tweede bouwlaag. In de jaren 1990 zijn de raamroeden verwijderd.

Het pand bevindt zich in het beschermde stadsgezicht van Delft.

Omschrijving

Het pand Voorstraat 90 heeft een zeer langgerekte plattegrond. Het rechthoekige deel aan de voorzijde funktioneert als kantoor. Dit deel van het gebouw telt twee bouwlagen onder een schilddak, deels gedekt met gesmoorde, deels met rode Hollandse pannen. Achter het kantoor zijn bedrijfsruimten gesitueerd, die deels in open verbinding staan met de overdekte doorgang in het pand Voorstraat 92. De bedrijfsruimten bestaan uit één hoge bouwlaag en zijn het gevolg van geleidelijke uitbreidingen van de zeeffabriek.

De lijstgevel aan de voorzijde is samengesteld uit een gepleisterde eerste bouwlaag en een tweede bouwlaag van schone baksteen. Midden boven de geprofileerde lijst is een dakkapel geplaatst met segmentboogvormige

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



bovendorpel en éénruits vensters.

De in drie traveeën opgedeelde gevel heeft in de eerste bouwlaag drie geprofileerde rondbogen, die rusten op de kapitelen van de pilastervormige penanten. De middendorpel is sterk aangezet en vormt over de gehele breedte van de gevel een horizontaal accent. In de rechter travee staat een drieruits paneeldeur onder een éénruits bovenlicht. Tweeruits vensters met eenruits bovenlichten bevinden zich in de overige traveeën. Onder de vensters zijn verdiept liggende panelen aangebracht. Een gepleisterde cordonlijst markeert de overgang van de eerste naar de tweede bouwlaag. In de tweede bouwlaag staan drie rechtgesloten vensters met een éénruits bovenlicht in de schuiframen.

Een hardstenen stoep vormt de overgang van straat naar voorgevel. Geheel rechts, naast de voordeur, staat een hardstenen stoeppaal, voorzien van een decoratief motief op de taps toelopende schacht.

In het sobere interieur is aan de rechter zijde een gang opgenomen, met over de resterende breedte van de gevel, tot in het pand Voorstraat 92, een rechthoekige kantooruimte.

Waardering

Voorstraat 90 is als onderdeel van het complex zeepfabriek Bousquet van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische, architectuurhistorische en stedenbouwkundige waarde.

Het complexonderdeel is van cultuurhistorische waarde als een bijzondere uitdrukking van een industriële ontwikkeling, namelijk zeepfabriek binnen een stedelijke kern, waarbij de veranderingen die het productieproces de afgelopen twee eeuwen onderging afleesbaar zijn aan het gebouw.

Het complexonderdeel is van architectuurhistorische waarde als voorbeeld van de Neo-Classicistische bouwstijl, vanwege de karakteristieke hoofdvorm, het materiaalgebruik en de detaillering.

Het pand Voorstraat 90 heeft stedenbouwkundige en ensemblewaarde als onderdeel van het complex Bousquet en vanwege de beeldbepalende ligging binnen de historische kern van de stad Delft.

Het pand is bovendien van belang vanwege de herkenbaarheid en de redelijke mate van gaafheid.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Industrie

Functie

Zeepfabriek



Monumentnummer*: 525302

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 21 mei 2002
Kadaster deel/nr: 18207/20

Complexnummer

525300

Complexnaam

Zeeppabriek Bousquet

Woonplaats*

Delft

Gemeente*

Delft

Provincie*

Zuid-Holland

Straat*

Voorstraat

Nr*

92

Toev.*

A

Postcode*

2611 JT

Woonplaats*

Delft

Situering

Locatie

Hoefijzersteeg

6

2611 NP

Delft

Hoefijzersteeg

4

2611 NP

Delft

Kadastrale gemeente*

Delft

Sectie*

B

Kad. object*

Appartement

Grondperceel

3455

Delft

B

3457

Delft

B

3447

Rijksmonumentomschrijving**

Inleiding

Het aan de gracht gesitueerde pand Voorstraat 92 is een voormalig STALGEBOUW (XIXA) met gepleisterde lijstgevel dat onderdeel uitmaakt van het complex ZEEPFABRIEK "Bousquet".

Het pand ligt in het beschermde stadsgezicht van Delft.

Omschrijving

In het pand Voorstraat 92 zijn twee toegangen opgenomen, een bedrijfstoegang en een kantoortoegang. Achter de voorgevel bevindt zich een zeer diep pand, van origine mogelijk zestiende of zeventiende-eeuws, bestaande uit één hoge bouwlaag, met een balklaag die rust op consoles met Renaissance-decoratie. Het pand vormt de doorgang naar het achterterrein en geeft tevens toegang tot bedrijfsruimten, die achter Voorstraat 90 zijn gesitueerd. Voorstraat 92 sluit aan op een laat-negentiende eeuws bedrijfspand van twee bouwlagen, grenzend aan het binnenterrein.

De lijstgevel aan de voorzijde is opgebouwd uit twee bouwlagen, waarachter echter een pand van één bouwlaag met

* Dit gegeven is onderdeel van het rijksmonumentenregister

** Dit is een registergegeven voor zover noodzakelijk voor de identificatie van het rijksmonument



schildak is gesitueerd. Het dak is deels gedekt met gesmoorde, deels met rode Hollandse pannen. De in twee traveeën opgedeelde gevel wordt verlevendigd door wit geschilderd pleisterwerk. Uitzondering hierop vormt de hardstenen omlijsting van de brede poort. In de omlijsting is een rusticamotief aangebracht. De sluitsteen in de segmentvormige boog is voorzien van een een hoefijzer. Rechts naast de omlijsting bevindt zich een smallere toegang tot het kantoor. Deze deur en de poort zijn voorzien van bovenlichten met boog- en radiale roedenverdeling. In de tweede bouwlaag, die van de eerste gescheiden is door een hardstenen cordonlijst, staan twee rechtgesloten vensters met zesruits schuiframen onder drieruits bovenlichten. Elk raamoppervlak is verdeeld in negen glas-in-loodruitjes.

Waardering

Voorstraat 92 is als onderdeel van het complex Zeepfabriek Bousquet van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische, architectuurhistorische en stedenbouwkundige waarde.

Het complexonderdeel is van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een industriële ontwikkeling, namelijk zeepfabriek binnen een stedelijke kern, waarbij de veranderingen die het productieproces de afgelopen twee eeuwen onderging afleesbaar zijn in het gebouw.

Het complexonderdeel is van architectuurhistorische waarde als voorbeeld van de bouwstijl, namelijk Neo-classicisme, vanwege de karakteristieke hoofdvorm, het materiaalgebruik en de detaillering.

Het pand Voorstraat 92 heeft als onderdeel van het complex Bousquet, zowel stedenbouwkundige als ensemblewaarde vanwege de beeldbepalende ligging binnen de historische kern van de stad Delft en vanwege de samenhang met de andere complexonderdelen.

Het pand is bovendien van belang vanwege de herkenbaarheid en de redelijke mate van gaafheid.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Boerderij (M)

Functie

Veestal



Monumentnummer*: 526183

Status: rijksmonument
Inschrijving register*: 21 mei 2002
Kadaster deel/nr: 18207/20

Complexnummer

525300

Complexnaam

Zeeppabriek Bousquet

*Woonplaats**

Delft

*Gemeente**

Delft

*Provincie**

Zuid-Holland

*Straat**

*Nr**

*Toev.**

*Postcode**

*Woonplaats**

Situering

Locatie

Molenstraat

11

D

2611 JZ

Delft

Molenstraat

11

G

2611 JZ

Delft

Hoefijzersteeg

8

2611 NP

Delft

Molenstraat

11

E

2611 JZ

Delft

*Kadastrale gemeente**

*Sectie**

*Kad. object**

Appartement

Grondperceel

Delft

B

3464

A7

Delft

B

3464

A2

Delft

B

3464

A3

Delft

B

3464

A4

Delft

B

3464

A6

Delft

B

3464

A5

Delft

B

3464

A1

Delft

B

3451

Delft

B

3453

Delft

B

3452

Delft

B

3460

Delft

B

3463

*Rijksmonumentomschrijving***

Inleiding

ZEEPFABRIEK met SCHOORSTEEN, onderdeel van het complex zeeppabriek "Bousquet". Het bedrijfsgebouw is in de tweede helft van de negentiende eeuw gebouwd op het binnenterrein achter de panden Voorstraat 90 en 92. Daarin



werd een stoommachine met hoog opgemetselde schoorsteen geïnstalleerd. Het bedrijfsgebouw is in de twintigste eeuw meerdere keren aangepast. De stoommachine is inmiddels vervangen door een dieselgenerator.

Omschrijving

Bedrijfspannend van twee bouwlagen op een vrijwel rechthoekige plattegrond, gelegen in het verlengde van het pand Voorstraat 92. In dit bouwvolume, dat verschillende twintigste-eeuwse toevoegingen heeft, is tevens een schoorsteenpijp opgenomen. De gevels zijn opgetrokken in baksteen. De vorm en afmetingen van de vensteropeningen in de gevels variëren als gevolg van verbouwingen. De uit rode bakstenen opgemetselde schoorsteenpijp is aan de oostzijde in het gebouw geplaatst. Ten noorden van de schoorsteen is in een aparte ruimte een dieseloliestookplaats ingericht. De schoorsteen is nog in functie.

Waardering

Laat negentiende-eeuwse zeepfabriek met schoorsteen van algemeen belang vanwege de cultuurhistorische, architectuurhistorische en stedenbouwkundige waarde.

Het complexonderdeel is van cultuurhistorische waarde als bijzondere uitdrukking van een industriële ontwikkeling, namelijk zeepfabriek binnen een stedelijke kern, waarbij de veranderingen die het productieproces de afgelopen twee eeuwen onderging afleesbaar zijn in het gebouw.

Het complexonderdeel is van architectuurhistorische waarde vanwege de karakteristieke hoofdvorm, het materiaalgebruik en de detaillering.

Het pand heeft als onderdeel van het complex Bousquet, zowel stedenbouwkundige als ensemblewaarde vanwege de beeldbepalende ligging binnen de historische kern van de stad Delft en vanwege de samenhang met de andere complexonderdelen.

Het pand is bovendien van belang vanwege de herkenbaarheid en de redelijke mate van gaafheid.

Hoofdcategorie

Boerderijen, molens en bedrijven

Subcategorie

Industrie

Functie

Zeepfabriek